

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:

г. Кольчугино ул. 50 лет Октября д.15

«16» сентября 2017 г.

г. Кольчугино

Место проведения собрания: г. Кольчугино ул. 50 лет Октября д.15

Общая площадь помещений в многоквартирном доме¹: всего 13812,79 кв. метров.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 223 (двести двадцать три) человека, обладающие 7379,96 м² голосами², что составляет 53,43%³ от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Инициатором проведения общего собрания является (являются) Совет дома, в лице председателей блоков «А-Б» Виссарионовой Н.В. и «В-Г» Куркина С.А.

Повестка дня собрания.

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.
2. Утверждение платы на содержание и ремонт общедомового имущества в 2017 году.

По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии собрания многоквартирного дома.

Выслушали: Куркина С.А.

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в следующем составе

Предложены кандидатуры: председатель собрания - Куркин С.А., секретарь собрания - Зяблицева Е.В., член счетной комиссии: Цыбанова Н.А.

Результаты голосования:

«За» - 223 (двести двадцать три) голоса

«Против» - ноль голосов

«Воздержались» - ноль голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов собственников помещений, участвующих в голосовании, приняло решение избрать: председателем собрания Куркина С.А.

секретарем собрания Зяблицеву Е.В.,
член счетной комиссии: Цыбанову Н.А.

Решение принято.

По второму вопросу: выслушали Куркина С.А.

Утвердить плату на содержание и ремонт имущества в 2017г. в размере 24 руб. 30коп. за 1 кв.м. общей площади жилья с учетом ТБО (ТБО 2руб. 85 коп) и текущего ремонта (3руб.32 коп)

Результаты голосования:

«За» - 220 (двести шестнадцать) голосов

«Против» - ноль голосов

«Воздержались» - 9 (девять) голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 96,85% от общего числа голосов собственников помещений, участвующих в голосовании, приняло решение: тариф на содержание и ремонт общедомового имущества на 2017г. составит 24руб. 30коп. за 1 кв.м. общей площади жилья, в том числе:

Содержание и функции по управлению - 18руб.13 коп. за 1 кв.м. общей площади жилья
Вывоз ТБО - 2руб. 85 коп. за 1кв.м. общей площади жилья
Текущий ремонт - 3руб. 32 коп. за 1кв.м. общей площади жилья

Решение принято.

¹ Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

² См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

³ См. ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации: ...принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего

Настоящий протокол составлен в двух подлинных экземплярах.

Собрание закрыто.

Председатель собрания [Signature] / Куркин С.А.

Секретарь собрания [Signature] / Зяблицева Е.В.

Члены счетной комиссии [Signature] / Цыбанова Н.А.

Члены совета дома

<u>[Signature]</u>	Виссарионова Н.В.
Малкова И.В.	[Signature]
Демин И.С.	[Signature]
Крамарин И.И.	[Signature]
Шанурова	[Signature]
Кободетников	[Signature]
Краснова	[Signature]
Тербузова	[Signature]
Белова А.А.	[Signature]
Демин И.И.	[Signature]
Савин А.И.	[Signature]
Калайцев А.С.	[Signature]
Василова И.А.	[Signature]