

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

Место проведения г. Кольчугино ул. Дружба д. 26
Дата проведения «18» 12 2016 г.
Время проведения _____ час. _____ мин. - _____ час. _____ мин.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений 72 % голосов (2764,7 кв. метров общей площади);
Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет 3830,5 кв. метров.
Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Общее собрание проводится по инициативе Манишиной Т.И. который является собственником помещения в многоквартирном доме № 26 по ул. Дружба

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.
2. Утверждение с 1 января 2017г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 26,34 руб. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 05,00 руб.
3. Право расчётов ООО «Сфера» за коммунальные услуги и ТБО с РСО и организацией, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО путём уступки долгов потребителей в МКД.

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выслушали: Кузнецову В.И.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 3 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Манишина Т.И.
секретаря собрания Кузнецова В.И.
членов счетной комиссии Николаев Т.М.
Савинова О.К.
Швецова Т.И.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

за 70 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 72 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания Манишину Т.И.
секретарем собрания Кузнецову В.И.
членами счетной комиссии: ОО Николаев Т.М.
Савинову О.К.
Швецову Т.И.

2. По второму вопросу: утверждения с 1 января 2017г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой

устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 26,34 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 25,00 руб.

Выступили: Ларкина Т.И.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 70 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 72 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение: утвердить с 1 января 2017г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 26,34 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 25,00 руб

3. По третьему вопросу: права расчётов ООО «Сфера» за коммунальные услуги и ТБО с РСО и организацией, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО путём уступки долгов потребителей в МКД.

Выступили: Ларкина Т.И.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 70 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 72 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение расчёты за коммунальные услуги и ТБО ООО «Сфера» производить путём уступки долгов потребителей в МКД за коммунальные услуги и ТБО РСО и организации, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 26 по ул. Дружба объявляется закрытым.

Председатель собрания Ларкина Т.И. (подпись) Ларкина Т.И. (ФИО)

Секретарь собрания Кузнецова В.И. (подпись) Кузнецова В.И. (ФИО)

Члены счетной комиссии Николас (подпись) Николасова Т.И. (ФИО)

Савинов В.К. (подпись) Савинов В.К. (ФИО)

Швецова Т.И. (подпись) Швецова Т.И. (ФИО)