

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

Место проведения г. Кольчугино ул. Дружба д. 29
Дата проведения «30» января 2016 г.
Время проведения 18 час. 30 мин. - 19 час. 30 мин.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений 51 % голосов (2103 кв. метров общей площади);
Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет 4122,6 кв. метров.
Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Общее собрание проводится по инициативе Гаспарина АМ который является собственником помещения в многоквартирном доме № 29 по ул. Дружба

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.
2. Утверждение с 1 января 2017г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 22,98 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 2196 руб.
3. Право расчётов ООО «Сфера» за коммунальные услуги и ТБО с РСО и организацией, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО путём уступки долгов потребителей в МКД.

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выслушали: Гаспарина АМ
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 5 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Гаспарин А.М.

секретаря собрания Иванов В.М.

членов счетной комиссии Лонухов А.В.

Абазиев К.В.
Алирзамаев С.М.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

за 31 голосов против — голосов воздержались — голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания Гаспарин А.М.

секретарем собрания Иванов В.М.

членами счетной комиссии: Лонухов А.В.

Абазиев К.В.

Алирзамаев С.М.

2. По второму вопросу: утверждения с 1 января 2017г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой

устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 22,98 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. **текущий ремонт** 2 (два) руб

Выступили: Гаспарян А.М.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 31 голосов против — голосов воздержались — голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение: утвердить с 1 января 2017г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 22,98 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. **текущий ремонт** 2 (два) руб

3. По третьему вопросу: права расчётов ООО «Сфера» за коммунальные услуги и ТБО с РСО и организацией, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО путём уступки долгов потребителей в МКД.

Выступили: Гаспарян А.М.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 31 голосов против — голосов воздержались — голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение расчёты за коммунальные услуги и ТБО ООО «Сфера» производить путём уступки долгов потребителей в МКД за коммунальные услуги и ТБО РСО и организации, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 29 по ул. Дружбы объявляется закрытым.

Председатель собрания Гаспарян А.М. (подпись) Гаспарян А.М. (ФИО)

Секретарь собрания Евдокимов В.М. (подпись) Евдокимов В.М. (ФИО)

Члены счетной комиссии Лонухов А.А. (подпись) Лонухов А.А. (ФИО)

Абагян К.К. (подпись) Абагян К.К. (ФИО)

Александров С.С. (подпись) Александров С.С. (ФИО)