

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА**

Место проведения г. Кольчугино ул. Дружба д. 4а
Дата проведения «10» января 2016 г.
Время проведения _____ час. _____ мин. - _____ час. _____ мин.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений 56 % голосов (2315 кв. метров общей площади);
Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет 45098 кв. метров.
Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Общее собрание проводится по инициативе Рощиноев который является собственником помещения в многоквартирном доме № 4а по ул. Дружба

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.
2. Утверждение с 1 января 2017г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 2д. 34 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт Друб.
3. Право расчётов ООО «Сфера» за коммунальные услуги и ТБО с РСО и организацией, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО путём уступки долгов потребителей в МКД.

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выслушали: Рощиноев
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе _____ человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Рощиноев Ч.В
секретаря собрания Еремичев С.В.
членов счетной комиссии Ахметсагдиев Т.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

за 56 голосов против _____ голосов воздержались _____ голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 11 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания Рощиноев Ч.В
секретарем собрания Еремичев С.В
членами счетной комиссии: Ахметсагдиев Т.

2. По второму вопросу: утверждения с 1 января 2017г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой

устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере дд. 34 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. **текущий ремонт** 7 руб

Выступили: Рощиня И. В.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 56 голосов против — голосов воздержались — голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 51 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение: утвердить с 12 ноября 2017 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере дд. 34 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. **текущий ремонт** 7 руб

3. По третьему вопросу: права расчётов ООО «Сфера» за коммунальные услуги и ТБО с РСО и организацией, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО путём уступки долгов потребителей в МКД.

Выступили: Рощиня И. В.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 56 голосов против — голосов воздержались — голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 51 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение расчёты за коммунальные услуги и ТБО ООО «Сфера» производить путём уступки долгов потребителей в МКД за коммунальные услуги и ТБО РСО и организации, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № _____ по ул. _____ объявляется закрытым.

Председатель собрания И. В. Рощиня (подпись) Рощиня (ФИО)

Секретарь собрания _____ (подпись) Евдокимов (ФИО)

Члены счетной комиссии _____ (подпись) Александрова (ФИО)

_____ (подпись) _____ (ФИО)

_____ (подпись) _____ (ФИО)