

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

Место проведения г. Кольчугино ул. Фурмановское д. 15А
Дата проведения «23» 12 2016 г.
Время проведения 18 час. 30 мин. - 19 час. 15 мин.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений 71,4 % голосов (8190 кв. метров общей площади);
Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет 1140,5 кв. метров.
Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Общее собрание проводится по инициативе Израева С.И. который является собственником помещения в многоквартирном доме № 15А по ул. Фурмановское

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.
2. Утверждение с 1 декабря 2017г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 233 руб. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 2 руб.
3. Право расчётов ООО «Сфера» за коммунальные услуги и ТБО с РСО и организацией, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО путём уступки долгов потребителей в МКД.

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выслушали: Израев С.И.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 2 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Израев С.И.

секретаря собрания Тобяев М.В.

членов счетной комиссии Турчнев А.В.

Кибинина М.Е.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

за 100% голосов против — голосов воздержались — голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания Израев С.И.

секретарем собрания Тобяев М.В.

членами счетной комиссии: Турчнев А.В.

Кибинина М.Е.

2. По второму вопросу: утверждения с 1 декабря 2017г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой

устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 23,39 руб. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 2 руб.

Выступили: Андреев СМ.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 100% голосов против — голосов воздержались — голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение: утвердить с 1 января 2017г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 23,39 руб. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 2 руб.

3. По третьему вопросу: права расчётов ООО «Сфера» за коммунальные услуги и ТБО с РСО и организацией, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО путём уступки долгов потребителей в МКД.

Выступили: Андреев СМ.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 100% голосов против — голосов воздержались — голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение расчёты за коммунальные услуги и ТБО ООО «Сфера» производить путём уступки долгов потребителей в МКД за коммунальные услуги и ТБО РСО и организации, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 15А по ул. Фурманова объявляется закрытым.

Председатель собрания Андреев СМ. (подпись) Андреев СМ. (ФИО)

Секретарь собрания Лобосева М.В. (подпись) Лобосева М.В. (ФИО)

Члены счетной комиссии Александров А.В. (подпись) Александров А.В. (ФИО)

Кимина М.Б. (подпись) Кимина М.Б. (ФИО)

_____ (подпись) _____ (ФИО)