

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА**

Место проведения г. Кольчугино ул. Инициативная д. 17
Дата проведения «12» 01 2017г.
Время проведения 18 час. 00 мин. - 18 час. 30 мин.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений 62 % голосов (698 кв. метров общей площади);
Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет 1130.2 кв. метров.
Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Общее собрание проводится по инициативе Орловой Л.В. который является собственником помещения в многоквартирном доме № 17 по ул. Инициативная

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.
2. Утверждение с 01 января 2017г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 40.79 рублей за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 20.00 рублей
3. Право расчётов ООО «Сфера» за коммунальные услуги и ТБО с РСО и организацией, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО путём уступки долгов потребителей в МКД.

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выслушали: Офицеркину О.И.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 3 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Орлову Л.В.

секретаря собрания Сернову Э.А.

членов счетной комиссии Филиппова С.Н.

Шохакина Т.А.

Офицеркину О.И.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

за 15 голосов против — голосов воздержались — голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания Орлову Л.В.

секретарем собрания Сернову Э.А.

членами счетной комиссии: Филиппова С.Н.

Шохакина Т.А.

Офицеркину О.И.

2. По второму вопросу: утверждения с 01 января 2017г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой

устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 40.79 рублей за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. **текущий ремонт** 20.00 рублей

Выступили: Гернова Э.А.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 15 голосов против — голосов воздержались — голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение: утвердить с 01 сентября 2017г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 40.79 рублей за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. **текущий ремонт** 20.00 рублей

3. По третьему вопросу: права расчётов ООО «Сфера» за коммунальные услуги и ТБО с РСО и организацией, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО путём уступки долгов потребителей в МКД.

Выступили: Тихомиров Ю.А.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 15 голосов против — голосов воздержались — голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение расчёты за коммунальные услуги и ТБО ООО «Сфера» производить путём уступки долгов потребителей в МКД за коммунальные услуги и ТБО РСО и организации, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 17 по ул. Инициативная объявляется закрытым.

Председатель собрания Арт (подпись) Орлова Л.В. (ФИО)

Секретарь собрания Гернова Э.А. (подпись) Гернова Э.А. (ФИО)

Члены счетной комиссии Тихомиров Ю.А. (подпись) Тихомиров Ю.А. (ФИО)

Михайлова Т.В. (подпись) Михайлова Т.В. (ФИО)

Орлова Л.В. (подпись) Орлова Л.В. (ФИО)