

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА**

Место проведения г. Кольчугино ул. Коллективная д. 39
Дата проведения «29» декабря 2016 г.
Время проведения 17 час. 45 мин. - 18 час. 30 мин.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений 70 % голосов (2015 кв. метров общей площади);

Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет 3150 кв. метров.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Общее собрание проводится по инициативе Роденковой Т.В. который является собственником помещения в многоквартирном доме № 39 по ул. Коллективная

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.
2. Утверждение с 9 января 2017г. **платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 25,98 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 5 руб.**
3. Право расчётов ООО «Сфера» за коммунальные услуги и ТБО с РСО и организацией, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО путём уступки долгов потребителей в МКД.

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выслушали: Роденкову Т.В.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 5 человек.

Предложены кандидатуры:
председателя собрания Амрокшова Э.
секретаря собрания Иванова И.Ю.
членов счетной комиссии Кореньев О.А.
Каткина Ю.В.
Роденкова Т.В.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

за 70 голосов против — голосов воздержались — голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 70 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания Амрокшова Э.
секретарем собрания Иванова И.Ю.
членами счетной комиссии: Кореньев О.А.
Каткина Ю.В.
Роденкова Т.В.

2. По второму вопросу: утверждения с 9 января 2017г. **платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой**

устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 25,98 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 5,00 руб. (месяц).

Выступили: Веденеева Т.В.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 42 голосов против — голосов воздержались — голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 40 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение: утвердить с 1 января 2017г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 25,98 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 5,00 руб. (месяц).

3. По третьему вопросу: права расчётов ООО «Сфера» за коммунальные услуги и ТБО с РСО и организацией, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО путём уступки долгов потребителей в МКД.

Выступили: Веденеева Т.В.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 42 голосов против — голосов воздержались — голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 40 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение расчёты за коммунальные услуги и ТБО ООО «Сфера» производить путём уступки долгов потребителей в МКД за коммунальные услуги и ТБО РСО и организации, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 39 по ул. Коллективная объявляется закрытым.

Председатель собрания Иван (подпись) Андриконова В. (ФИО)

Секретарь собрания ИЗ (подпись) Швацура И.В. (ФИО)

Члены счетной комиссии Коздрин (подпись) Коздрин О.К. (ФИО)

Коздеев (подпись) Калкина М.В. (ФИО)

Веденеева Т.В. (подпись) Веденеева Т.В. (ФИО)