

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА**

Место проведения г. Кольчугино ул. Коллективная д. 45

Дата проведения «28» декабря 2017 г.

Время проведения 19 час. 00 мин. - 20 час. 00 мин.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений 53 % голосов (3040,2 кв. метров общей площади);
Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет 5792,8 кв. метров.
Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Общее собрание проводится по инициативе Орловой Н.В. который является собственником помещения в многоквартирном доме № 45 по ул. Коллективная

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.
2. Утверждение с 1 декабря 2018 г. платы на содержание общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 32-40 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 5 руб.
3. Определение расходов на коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, увеличив плату по содержанию на определённый размер расходов согласно норматива.

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выслушали: Ворожину Н.М.
(указывается фамилия, имя, отчество, выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 3 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Орлова Н.В.

секретаря собрания Ворожина О.А.

членов счетной комиссии Иванченко И.А.

Иванченко И.А.

Лаборокина А.А.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

за 53% голосов против — голосов воздержались — голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания Орлова Н.В.

секретарем собрания Ворожина О.А.

членами счетной комиссии: Иванченко И.А.

Иванченко И.А.

Лаборокина А.А.

2. По второму вопросу: утверждения с 1 января 2018г. платы на содержание общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 32-40 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 5 руб

Выступили: Орлова Н.В.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 53% голосов против - голосов воздержались - голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение: утвердить с 1 января 2018г. плату на содержание общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 32-40 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 5 руб.

3. По третьему вопросу: определения расходов на коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, увеличив плату по содержанию на определённый размер расходов согласно норматива.

Выступили: Орлова Н.В.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 53% голосов против - голосов воздержались - голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 53 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение: определять размер расходов на коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, увеличив плату по содержанию на определённый размер расходов согласно норматива.

4. Определять размер расходов на коммунальные услуги по кв.метрам
за 53%. против - воздержались -

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 45 по ул. Коллективная объявляется закрытым.

Председатель собрания ОН (подпись) Орлова Н.В. (ФИО)

Секретарь собрания Вит (подпись) Вороженин (ФИО)

Члены счетной комиссии Андр (подпись) Анощенко (ФИО)

Иль (подпись) Ишайтеева (ФИО)

Мав (подпись) Анаторкиши (ФИО)