

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА**

Место проведения г. Кольчугино ул. Котовского д. 26
Дата проведения «12» января 2017 г.
Время проведения 19 час. 00 мин. - 20 час. 00 мин.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений _____ % голосов (783,4 кв. метров общей площади);
Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет 1130 кв. метров.
Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Общее собрание проводится по инициативе Мосаловой Т.С. который является собственником помещения в многоквартирном доме № 26 по ул. Котовского

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.
2. Утверждение с 1 января 2017г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 26,79 руб. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 6 руб.
3. Право расчётов ООО «Сфера» за коммунальные услуги и ТБО с РСО и организацией, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО путём уступки долгов потребителей в МКД.

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выслушали: Фитимы А.П.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 4 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Мосалова Т.С.
секретаря собрания Патрикеева И.А.
членов счетной комиссии Бабуркина Т.С.
Олинова М.И.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

за 15 голосов против — голосов воздержались — голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания Мосалову Т.С.
секретарем собрания Патрикееву И.А.
членами счетной комиссии: Бабуркину Т.С.
Олинову М.И.

2. По второму вопросу: утверждения с 1 января 2017г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой

устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 26.79 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. **текущий ремонт** 6 руб.

Выступили: Тайражеева ЧА
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 15 голосов против — голосов воздержались — голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение: утвердить с 1 января 2017г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 26.79 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. **текущий ремонт** 6 руб.

3. По третьему вопросу: права расчётов ООО «Сфера» за коммунальные услуги и ТБО с РСО и организацией, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО путём уступки долгов потребителей в МКД.

Выступили: Осипова М.И.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 15 голосов против — голосов воздержались — голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение расчёты за коммунальные услуги и ТБО ООО «Сфера» производить путём уступки долгов потребителей в МКД за коммунальные услуги и ТБО РСО и организации, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 26 по ул. Житовского объявляется закрытым.

Председатель собрания Мосаев (подпись) Мосаев И.С. (ФИО)

Секретарь собрания Тайражеева ЧА (подпись) Тайражеева ЧА (ФИО)

Члены счетной комиссии Табдул (подпись) Табдулкеримов И. (ФИО)

Осипова М.И. (подпись) Осипова М.И. (ФИО)

(подпись) (ФИО)