

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА**

Место проведения г. Кольчугино ул. Ленина д. 16  
Дата проведения «29» декабря 2016 г.  
Время проведения 18 час. 00 мин. - 19 час. 00 мин.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений №85,8 % голосов (654,2 кв. метров общей площади);  
Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет 818 кв. метров.  
Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Общее собрание проводится по инициативе Смирновой С.В. который является собственником помещения в многоквартирном доме № 16 по ул. Ленина

**Повестка дня собрания:**

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.
2. Утверждение с снваря 2017г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 16,35 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 3 руб
3. Право расчётов ООО «Сфера» за коммунальные услуги и ТБО с РСО и организацией, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО путём уступки долгов потребителей в МКД.

**Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:**

**1. По первому вопросу:** о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выслушали: Лебидь Н.В.  
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 1 человека.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Смирнова С.В.

секретаря собрания Лебидь Н.В.

членов счетной комиссии Задава В.И.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

за 12 голосов против - голосов воздержались - голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания Смирнову С.В.

секретарем собрания Лебидь Н.В.

членами счетной комиссии: Задава В.И.

**2. По второму вопросу:** утверждения с снваря 2017г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой

устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 16,35 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. **текущий ремонт** 3 руб.

Выступили: Смирнова С.В.  
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 12 голосов против — голосов воздержались — голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение: утвердить с сентября 2017г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 16,35 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. **текущий ремонт** 3 руб.

**3. По третьему вопросу:** права расчётов ООО «Сфера» за коммунальные услуги и ТБО с РСО и организацией, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО путём уступки долгов потребителей в МКД.

Выступили: Загеев В.И.  
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за — голосов против — голосов воздержались — голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов — % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение расчёты за коммунальные услуги и ТБО ООО «Сфера» производить путём уступки долгов потребителей в МКД за коммунальные услуги и ТБО РСО и организации, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 16 по ул. Ленина объявляется закрытым.

Председатель собрания С.В. (подпись) Смирнова С.В. (ФИО)

Секретарь собрания Н.В. (подпись) Мейсод Н.В. (ФИО)

Члены счетной комиссии В.В. (подпись) Родина В.В. (ФИО)

(подпись) \_\_\_\_\_ (ФИО)

(подпись) \_\_\_\_\_ (ФИО)