

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

Место проведения г. Кольчугино ул. Ленина д. 18
Дата проведения «25» декабря 2016 г.
Время проведения 18 час. 00 мин. - 19 час. 00 мин.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений 52 % голосов (160 кв. метров общей площади);

Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет 304,4 кв. метров.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Общее собрание проводится по инициативе Смирновой С.В. который является собственником помещения в многоквартирном доме № 18 по ул. Ленина

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.
2. Утверждение с января 2017г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 18,96 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 1 руб
3. Право расчётов ООО «Сфера» за коммунальные услуги и ТБО с РСО и организацией, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО путём уступки долгов потребителей в МКД.

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выслушали: Осипове В.В.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 1 человека.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Смирнова С.В.

секретаря собрания Осипова И.А.

членов счетной комиссии Защев В.И.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

за 6 голосов против - голосов воздержались - голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания Смирнову С.В.

секретарем собрания Осипову И.А.

членами счетной комиссии: Защев В.И.

2. По второму вопросу: утверждения с января 2017г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой

устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 18,96 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. **текущий ремонт** 1 руб.

Выступили: Семирова С.В.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 6 голосов против - голосов воздержались - голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение: утвердить с сентября 2017г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 18,96 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. **текущий ремонт** 1 руб.

3. По третьему вопросу: права расчётов ООО «Сфера» за коммунальные услуги и ТБО с РСО и организацией, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО путём уступки долгов потребителей в МКД.

Выступили: Фадеев В.И.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 6 голосов против - голосов воздержались - голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение расчёты за коммунальные услуги и ТБО ООО «Сфера» производить путём уступки долгов потребителей в МКД за коммунальные услуги и ТБО РСО и организации, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 18 по ул. Менши объявляется закрытым.

Председатель собрания С.В. (подпись) Семирова С.В. (ФИО)

Секретарь собрания С.В. (подпись) Осетова Л.А. (ФИО)

Члены счетной комиссии С.В. (подпись) Фадеев В.И. (ФИО)

С.В. (подпись) _____ (ФИО)

С.В. (подпись) _____ (ФИО)