

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА**

Место проведения г. Кольчугино ул. Мешкова д. 19
Дата проведения «23» января 2017 г.
Время проведения 19 час. _____ мин. - _____ час. _____ мин.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений 546 % голосов (1052,7 кв. метров общей площади);
Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет 2289,8 кв. метров.
Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Общее собрание проводится по инициативе Кузнецовой В.С. который является собственником помещения в многоквартирном доме № 19 по ул. Мешкова

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.
2. Утверждение с 1 января - 2017г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 26-34 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 5 рублей
3. Право расчётов ООО «Сфера» за коммунальные услуги и ТБО с РСО и организацией, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО путём уступки долгов потребителей в МКД.

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выслушали: Кузнецову В.С.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе пять человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Кузнецову В.С.
секретаря собрания Землякову Т.М.
членов счетной комиссии Теребину Л.Г.
Полелову З.В.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

за 100% голосов против _____ голосов воздержались _____ голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания Кузнецову В.С.
секретарем собрания Землякову Т.М.
членами счетной комиссии: Теребину Л.Г.
Полелову З.В.

2. По второму вопросу: утверждения с 1 января 2017г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой

устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 26-34 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт нет.

Выступили: Кузнецов В.С.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 100% голосов против — голосов воздержались — голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов — % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение: утвердить с 1 января 2017г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 26-34 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт нет.

3. По третьему вопросу: права расчётов ООО «Сфера» за коммунальные услуги и ТБО с РСО и организацией, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО путём уступки долгов потребителей в МКД.

Выступили: Кузнецов В.С.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 100% голосов против — голосов воздержались — голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение расчёты за коммунальные услуги и ТБО ООО «Сфера» производить путём уступки долгов потребителей в МКД за коммунальные услуги и ТБО РСО и организации, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 19 по ул. Ленина объявляется закрытым.

Председатель собрания Кузнецов (подпись) Кузнецов (ФИО)

Секретарь собрания Земелова (подпись) Земелова (ФИО)

Члены счетной комиссии Терехина (подпись) Терехина (ФИО)

Терехина (подпись) Терехина (ФИО)

Зайцева (подпись) Зайцева (ФИО)