

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

Место проведения г. Кольчугино ул. Ленина д. 3
Дата проведения «22» декабря 2017 г.
Время проведения 19 час. 00 мин. - 19 час. 50 мин.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений 68,25 % голосов (2193,5 кв. метров общей площади);
Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет 3213,5 кв. метров.
Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Общее собрание проводится по инициативе Белоногова И.А. который является собственником помещения в многоквартирном доме №318 по ул. Ленина

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.
2. Утверждение с 1 января 2018 г. платы на содержание общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 26,22 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 4 руб 50 коп.
3. Определение расходов на коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, увеличив плату по содержанию на определённый размер расходов согласно норматива.

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выслушали: Белоногова И.А.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 4 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Белоногова И.А.

секретаря собрания Алексеева О.Е.

членов счетной комиссии Алексеева О.Е.

Куркина М.В.

Важкина Т.В.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

за 2193,5 голосов против - голосов воздержались 1020 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 68,25 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания Белоногова И.А.

секретарем собрания Алексеева О.Е.

членами счетной комиссии: Алексеева О.Е.

Куркина М.В.

Важкина Т.В.

2. По второму вопросу: утверждения с 1 января 2018г. платы на содержание общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 26,22 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. **текущий ремонт** 4

Выступили: Бессонов А.А.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 2193,5 голосов против - голосов воздержались 1000 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 68,25 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение: утвердить с 1 января 2018г. плату на содержание общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 26,22 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. **текущий ремонт** 4 руб 80 коп.

3. По третьему вопросу: определения расходов на коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, увеличив плату по содержанию на определённый размер расходов согласно норматива.

Выступили: Бессонов А.А.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 2193,5 голосов против - голосов воздержались 1000 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 68,25 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение: определять размер расходов на коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, увеличив плату по содержанию на определённый размер расходов согласно норматива.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 3 по ул. Ленина объявляется закрытым.

Председатель собрания Тюль (подпись) Бессонов А.А. (ФИО)

Секретарь собрания Алекс (подпись) Алексеева П. (ФИО)

Члены счетной комиссии Алекс (подпись) Алексеева О.В. (ФИО)

Тюль (подпись) Тюль (ФИО)

Тюль (подпись) Баганин А.В. (ФИО)