

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА**

Место проведения г. Кольчугино ул. Ленина д. 8
Дата проведения «25» 12 2016 г.
Время проведения _____ час. _____ мин. - _____ час. _____ мин.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений 51 % голосов (1039 кв. метров общей площади);
Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет 2036 кв. метров.
Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Общее собрание проводится по инициативе Алексеевой Ю.А. который является собственником помещения в многоквартирном доме № 8 по ул. Ленина

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.
2. Утверждение с 1 января 2017г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 22.34 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. **текущий ремонт** 1
3. Право расчётов ООО «Сфера» за коммунальные услуги и ТБО с РСО и организацией, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО путём уступки долгов потребителей в МКД.

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выслушали: Алексееву Ю.А.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 2 человек.

Предложены кандидатуры:
председателя собрания Новосельскую М.В.
секретаря собрания Торремовой М.В.
членов счетной комиссии Форминовой С.Ф.
Цыбенку Э.Ю.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

за 100 голосов против _____ голосов воздержались _____ голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 51 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания Новосельскую М.В.
секретарем собрания Торремову М.В.
членами счетной комиссии: Форминову С.Ф.
Цыбенку Э.Ю.

2. По второму вопросу: утверждения с 1 января 2017г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой

устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 22,34 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. **текущий ремонт** 1

Выступили: Ильин А. Ю.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 16 голосов против — голосов воздержались — голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение: утвердить с 1 января 2017г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 22,34 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. **текущий ремонт** 1

3. По третьему вопросу: права расчётов ООО «Сфера» за коммунальные услуги и ТБО с РСО и организацией, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО путём уступки долгов потребителей в МКД.

Выступили: Алексеева И. А.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 16 голосов против — голосов воздержались — голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение расчёты за коммунальные услуги и ТБО ООО «Сфера» производить путём уступки долгов потребителей в МКД за коммунальные услуги и ТБО РСО и организации, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 8 по ул. Ленина объявляется закрытым.

Председатель собрания Новоселова Л. Л. (подпись) _____ (ФИО)

Секретарь собрания Воронцова И. В. (подпись) _____ (ФИО)

Члены счетной комиссии Воронцова И. В. (подпись) _____ (ФИО)

Ильин А. Ю. (подпись) _____ (ФИО)

_____ (подпись) _____ (ФИО)