

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА**

Место проведения г. Кольчугино ул. Максимова д. 11
Дата проведения «22» 12 2016 г.
Время проведения 18 час. 30 мин. - 19 час. 30 мин.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений 59 % голосов (1748 кв. метров общей площади);
Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет 2930,30 кв. метров.
Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Общее собрание проводится по инициативе Шельгарова А.И. который является собственником помещения в многоквартирном доме № 11 по ул. Максимова

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.
2. Утверждение с 1 января 2017г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 27,90 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 1 рубль *оплата техпаспорта МКД по факту изготовления*
3. Право расчётов ООО «Сфера» за коммунальные услуги и ТБО с РСО и организацией, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО путём уступки долгов потребителей в МКД.

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выслушали: Шельгарова А.И.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 5 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Шельгаров
секретаря собрания Анохина
членов счетной комиссии Белова Ланова,
Маркелова

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

за _____ голосов против _____ голосов воздержались _____ голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 59 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания Шельгаров
секретарем собрания Анохина
членами счетной комиссии: Белова Ланова,
Маркелова.

2. По второму вопросу: утверждения с 1 января, 2017г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой

устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 27,90 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 1 рубль

Выступили: Амельгаров
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

оплата за изготовление
Техпаспорта МКД по факту
изготовления.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за _____ голосов против _____ голосов воздержались _____ голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 59 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение: утвердить с 1 января 2017г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 29,90 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 1 рубль

оплата за изготовление
Техпаспорта МКД по
факту изготовления.

3. По третьему вопросу: права расчётов ООО «Сфера» за коммунальные услуги и ТБО с РСО и организацией, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО путём уступки долгов потребителей в МКД.

Выступили: Амельгаров АА
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за _____ голосов против _____ голосов воздержались _____ голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 59 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение расчёты за коммунальные услуги и ТБО ООО «Сфера» производить путём уступки долгов потребителей в МКД за коммунальные услуги и ТБО РСО и организации, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 11 по ул. Максимовца объявляется закрытым.

Председатель собрания Амельгаров АА (подпись) Амельгаров АА (ФИО)

Секретарь собрания Аксёв (подпись) Анохина ИИ (ФИО)

Члены счетной комиссии Лыж (подпись) Маркелова (ФИО)

Санько (подпись) Санько АА (ФИО)

Велекба (подпись) Вел (ФИО)