

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

Место проведения г. Кольчугино ул. Макшимова д. 21

Дата проведения «5» января 2017г.

Время проведения 17 час. 30 мин. - 18 час. 30 мин.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений 76 % голосов (2900,3 кв. метров общей площади);

Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет 3888,6 кв. метров.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Общее собрание проводится по инициативе Смирновой Н.С. который является собственником помещения в многоквартирном доме № 21 по ул. Макшимова

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.
2. Утверждение с 1 января 2017г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 27 руб. 00 коп за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 6 руб. 30 коп.
3. Право расчётов ООО «Сфера» за коммунальные услуги и ТБО с РСО и организацией, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО путём уступки долгов потребителей в МКД.

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выслушали: Смирнову Наталью Сергеевну
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 4 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Смирнова Н.С.

секретаря собрания Гурьева О.А.

членов счетной комиссии Забиятёва Ю.Н.

Новошимова О.А.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

за 100% голосов против - голосов воздержались - голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 76 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания Смирнову Н.С.

секретарем собрания Гурьеву О.А.

членами счетной комиссии: Забиятёва Ю.Н.

Новошимова О.А.

2. По второму вопросу: утверждения с 1 января 2017г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой

устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 27 руб. 09 коп. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 6 руб. 30 коп.

Выступили: Смирнову Наталью Сергеевну
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 100% голосов против — голосов воздержались — голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение: утвердить с 1 января 2017г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 27 руб. 09 коп. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 6 руб. 30 коп.

3. По третьему вопросу: права расчётов ООО «Сфера» за коммунальные услуги и ТБО с РСО и организацией, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО путём уступки долгов потребителей в МКД.

Выступили: Смирнова Н.С.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 100% голосов против — голосов воздержались — голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение расчёты за коммунальные услуги и ТБО ООО «Сфера» производить путём уступки долгов потребителей в МКД за коммунальные услуги и ТБО РСО и организации, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 21 по ул. Максимова объявляется закрытым.

Председатель собрания Смирнова Н.С. (подпись) Смирнова Н.С. (ФИО)

Секретарь собрания Гурова О.А. (подпись) Гурова О.А. (ФИО)

Члены счетной комиссии Таммигов В.М. (подпись) Таммигов В.М. (ФИО)

Новоселова О.А. (подпись) Новоселова О.А. (ФИО)

(подпись) _____ (ФИО)