

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА**

Место проведения г. Кольчугино ул. Шиманова д. 4
Дата проведения «25» декабря 2016 г.
Время проведения 18 час. 00 мин. - 19 час. 00 мин.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений 54,54 % голосов (533,4 кв. метров общей площади);
Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет 978,5 кв. метров.
Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Общее собрание проводится по инициативе Меренцова А.В. который является собственником помещения в многоквартирном доме № 7 по ул. Шиманова

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.
2. Утверждение с 1 января 2017г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 22,96 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 5 рублей 00 копеек
3. Право расчётов ООО «Сфера» за коммунальные услуги и ТБО с РСО и организацией, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО путём уступки долгов потребителей в МКД.

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выслушали: Меренцова А.В.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 5 человек.

Предложены кандидатуры:
председателя собрания Меренцов А.В.
секретаря собрания Меренцова А.С.
членов счетной комиссии Заровков В.А.
Мамцев Е.В.
Матвеева Е.В.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

за 100 голосов против _____ голосов воздержались _____ голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания Меренцов А.В.
секретарем собрания Меренцова А.С.
членами счетной комиссии: Заровков В.А.
Мамцев Е.В.
Матвеева Е.В.

2. По второму вопросу: утверждения с 1 января 2017г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой

устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 22,96 руб. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 5,0 руб.

Выступили: Меренцов А.В.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 100 голосов против _____ голосов воздержались _____ голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение: утвердить с 1 января 2017г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 22,96 руб. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 5,0 руб.

3. По третьему вопросу: права расчётов ООО «Сфера» за коммунальные услуги и ТБО с РСО и организацией, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО путём уступки долгов потребителей в МКД.

Выступили: Меренцова А.В.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 100 голосов против _____ голосов воздержались _____ голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение расчёты за коммунальные услуги и ТБО ООО «Сфера» производить путём уступки долгов потребителей в МКД за коммунальные услуги и ТБО РСО и организации, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 7 по ул. Михайлова объявляется закрытым.

Председатель собрания [подпись] (подпись) Меренцов А.В. (ФИО)

Секретарь собрания [подпись] (подпись) Меренцова А.В. (ФИО)

Члены счетной комиссии Барац (подпись) Боровков В.В. (ФИО)

[подпись] (подпись) Машоцев Е.В. (ФИО)

[подпись] (подпись) Мамбеева Е.В. (ФИО)