

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА**

Место проведения г. Кольчугино ул. Шмелева д. 13
Дата проведения «29» декабря 2016 г.
Время проведения 48 час. 00 мин. - 18 час. 40 мин.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений 56 % голосов (3865,54 кв. метров общей площади);
Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет 6.959,7 кв. метров.
Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Общее собрание проводится по инициативе Сергиной Л.И., который является собственником помещения в многоквартирном доме № 13 по ул. Шмелева

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.
2. Утверждение с 01 января 2017г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 28р 73 коп за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 2 рубля
3. Право расчётов ООО «Сфера» за коммунальные услуги и ТБО с РСО и организацией, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО путём уступки долгов потребителей в МКД.

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выслушали: Тимпеев П.В.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 4 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Сергину Л.И.

секретаря собрания Дорофеева М.А.

членов счетной комиссии Тимпеев П.В.

Лаврушкин В.И.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

за 71 голосов против — голосов воздержались — голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания Сергину Л.И.

секретарем собрания Дорофеева М.А.

членами счетной комиссии: Тимпеев П.В.

Лаврушкин В.И.

2. По второму вопросу: утверждения с 01 января 2017г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой

устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 28 р 73 коп за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. **текущий ремонт** 2 руб.

Выступили: Тимченко П.В.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 68 голосов против 2 голосов воздержались 1 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 96 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение: утвердить с 01 сентября 2017г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 28 р 73 коп за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. **текущий ремонт** 2 рубля

3. По третьему вопросу: права расчётов ООО «Сфера» за коммунальные услуги и ТБО с РСО и организацией, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО путём уступки долгов потребителей в МКД.

Выступили: Лаврушкина В.Н.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 71 голосов против — голосов воздержались — голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение расчёты за коммунальные услуги и ТБО ООО «Сфера» производить путём уступки долгов потребителей в МКД за коммунальные услуги и ТБО РСО и организации, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 13 по ул. Шмелева объявляется закрытым.

Председатель собрания [подпись] (подпись) А.И. Сергеев (ФИО)

Секретарь собрания [подпись] (подпись) Т.А. Дорошук (ФИО)

Члены счетной комиссии [подпись] (подпись) А.В. Тимченко (ФИО)

[подпись] (подпись) В.Н. Лаврушкина (ФИО)

[подпись] (подпись) _____ (ФИО)