

Отчет Управляющей организации ООО "Сфера"
о выполненных работах и предоставленных услугах по многоквартирному дому за 2015 год

Адрес многоквартирного дома: г. Кольчугино ул. Коллективная д.39

I. ДВИЖЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ПО УСЛУГЕ СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

	Остаток на начало отчётного периода	Начислено за отчётный период	Оплачено за отчётный период	Выполненные работы по текущему ремонту	Перенос средств с текущего на капитальный ремонт	Остаток на конец отчётного периода
Расчеты по жилым помещениям						
содержание жилья		645699,02	581812,15			
текущий ремонт		113504,40	101771,26			
Расчеты по нежилым помещениям						
содержание жилья						
текущий ремонт						
Итого текущий ремонт	145648,99		101771,26	222890,08		24530,17

Получено,
Итого счета дома
Бегиз 23.03.16г

II. РАБОТЫ И УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ (МКД)

№ п/п	Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенным с собственниками помещений	Ед.изм.	Запланировано работ по договору		Выполнено работ по договору		Примечание
			кол-во	СТОИМОСТЬ, руб.	кол-во	СТОИМОСТЬ, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8
	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:						
	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования			135241,02		135241,02	
	Вывоз, захоронение (утилизация) твердых бытовых отходов	кв.м.	341,8	51188,86	341,80	51188,86	
	Электролампочки	куб.м.	228,00	82852,16	228,00	82852,16	
	Содержание и обслуживание земельного участка МКД:		80	1200,00	80,00	1200,00	
	Подметание земельного участка площадью 1346,0 кв.м.			47670,34		47670,34	
	Уборка мусора с дорог, тротуаров, газонов, контейнерных площадок	раз	192	13620,10	192	13620,10	
	Стрижка газонов	раз	192	6242,54	192	6242,54	
	Подрезка деревьев и кустарников	раз	2	4161,70	2	4161,70	
	Ремонт, установка, покраска элементов благоустройства	раз	2	3745,53	2	3745,53	
	Подметание и сдвигка снега	раз	64	4577,87	64	4577,87	
	Ликвидация скользкости пешеходных зон	раз	88	9080,06	88	9080,06	
	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации:	раз	88	6242,54	88	6242,54	
	Удаление воздуха из системы отопления	раз	1	13317,43		13317,43	
	Регулировка и испытание систем центрального отопления, прочистка вентиляционных каналов, проверка состояния продухов в цоколях и технических этажах здания	раз	1	4577,87	1	4577,87	
	Проведение технических осмотров и мелкий ремонт:						
	Обслуживание и устранение незначительных неисправностей в системах:						
	- водопровода			8739,56		8739,56	
	- водоотведения (канализация)	раз	1	11776,00		11776,00	
	- теплоснабжения	раз					
	- электрических устройств	раз					
		раз	по заявкам и результатам осмотров	24970,18	по заявкам и результатам осмотров	24970,18	
		раз		35790,59		35790,59	
		раз		37871,43		37871,43	
		раз		19143,80		19143,80	

	по системам водоотведения (канализации)	раз	1	1339,79	1	1046,12	Ремонт канализации кв.60
	по внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например, щитовых)		-	-	-	-	
	по внутренним системам газоснабжения	раз	-	-	-	-	
	по системам вентиляции, дымоудаления и противопожарной автоматики	раз	-	-	-	-	
	по лифтам (ТО -1, ТО - 2)	раз	-	-	-	-	
	по почтовым ящикам	раз	1	18240	1	18240	Установка почтовых ящиков
	по общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов	раз	-	-	-	-	
	Работы на других элементах многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу собственников помещений:						
	Работы по ремонту отмстки	кв.м. куб.м	-	-	-	-	
	Работы по текущему ремонту малых архитектурных форм	ед	-	-	-	-	
	Ремонт ограждений	пог.м.	-	-	-	-	
	Ремонт асфальтовых покрытий	кв.м.	-	-	-	-	
	Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом:						
	Обновление технической документации на МКД (оформление паспор-та)	ед.	-	-	-	-	
	Ведение журналов осмотра и контроля текущих работ, исполнитель-ной документации	ед.	1	-	1	-	
	Сдача в аренду мест общего пользования	кв.м. руб	-	-	-	-	
	Отчёт об использовании средств от аренды	руб	-	-	-	-	
	Мероприятия по энергосбережению и энергоэффективности:						
	Установка по заявкам собственников помещений приборов учёта	шт.	-	-	-	-	
	Итого:		4	223183,75	4	222890,08	

И.Б. Безюлев

Н.И. Галибина

Генеральный директор

Главный бухгалтер

Handwritten notes and signatures in the right margin.