

Отчет Управляющей организации ООО "Сфера"
о выполненных работах и предоставленных услугах по многоквартирному дому за 2015 год

Адрес многоквартирного дома: г. Кольчугино ул. Щербакова д.16

I. ДВИЖЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ПО УСЛУГЕ СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

	Остаток на начало отчётного периода	Начислено за отчётный период	Оплачено за отчётный период	Выполненные работы по текущему ремонту	Остаток на конец отчётного периода
Расчеты по жилым помещениям					
содержание жилья		31205,16	31551,30		
текущий ремонт					
Расчеты по нежилым помещениям					
содержание жилья					
текущий ремонт					
Итого текущий ремонт	19358,12		0,00	0,00	19358,12

II. РАБОТЫ И УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ (МКД)

№ п/п	Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенным с собственниками помещений	Ед.изм.	Запланировано работ по договору		Выполнено работ по договору		Примечание
			кол-во	стоимость, руб.	кол-во	стоимость, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8
	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:						
	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	кв.м.	x	0,00	x	0,00	
	Вывоз, захоронение (утилизация) твердых бытовых отходов	куб.м.	10,02	3924,58	10,02	3924,58	
	Содержание и обслуживание земельного участка МКД:			0,00		0,00	
	Подметание земельного участка площадью	раз	x	0,00	x	0,00	
	Уборка мусора с дорог, тротуаров, газонов, контейнерных площадок	раз	x	0,00	x	0,00	
	Стрижка газонов	раз	x	0,00	x	0,00	
	Подрезка деревьев и кустарников	раз	x	0,00	x	0,00	
	Очистка детских и спортивных игровых площадок, элементов благоустройства (малой архитектуры)	раз	x	0,00	x	0,00	
	Подметание и сдвигка снега	раз	x	0,00	x	0,00	
	Ликвидация скользкости пешеходных зон	раз	x	0,00	x	0,00	
	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации:	раз	x	0,00	x	0,00	
	Пусконаладочные работы	раз	1	350,26	1	350,26	
	Проведение технических осмотров и мелкий ремонт:			7013,73		7013,73	
	Обслуживание и устранение незначительных неисправностей в системах:						
	- водопровода	раз	по заявкам и результатам осмотров	1528,42	по заявкам и результатам осмотров	1528,42	
	- водоотведения (канализация)	раз	по заявкам и результатам осмотров	2190,73	по заявкам и результатам осмотров	2190,73	
	- теплоснабжения	раз	по заявкам и результатам осмотров	2318,10	по заявкам и результатам осмотров	2318,10	
	- электрических устройств	раз	по заявкам и результатам осмотров	976,49	по заявкам и результатам осмотров	976,49	

	по внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например, щитовых)		-	-	-	-	-	-	-
	по внутренним системам газоснабжения	раз	-	-	-	-	-	-	-
	по системам вентиляции, дымоудаления и противопожарной автоматики	раз	-	-	-	-	-	-	-
	по лифтам (ТО -1, ТО -2)	раз	-	-	-	-	-	-	-
	по почтовым ящикам	раз	-	-	-	-	-	-	-
	по общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов	раз	-	-	-	-	-	-	-
	Работы на других элементах многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу собственников помещений:	раз							
	Работы по ремонту отмостки	кв.м. куб.м	-	-	-	-	-	-	-
	Работы по текущему ремонту малых архитектурных форм	ед.	-	-	-	-	-	-	-
	Ремонт ограждений	пог.м.	-	-	-	-	-	-	-
	Ремонт асфальтовых покрытий	кв.м.	-	-	-	-	-	-	-
	Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом:								
	Обновление технической документации на МКД (оформление паспор-та)	ед.	-	-	-	-	-	-	-
	Ведение журналов осмотра и контроля текущих работ, исполнительной документации	ед.	1	-	-	-	1	-	-
	Сдача в аренду мест общего пользования	кв.м. руб	-	-	-	-	-	-	-
	Отчёт об использовании средств от аренды	руб	-	-	-	-	-	-	-
	Мероприятия по энергосбережению и энергоэффективности:								
	Установка по заявкам собственников помещений приборов учёта	шт.	-	-	-	-	-	-	-
	Итого:		1	0,00	1	0,00	1	0,00	0,00

Генеральный директор

И.Б. Безюлев

Главный бухгалтер

Н.И. Галибина