

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА**

Место проведения г. Кольчугино ул. Татарские д. 6

Дата проведения «13» декабря 2018 г.

Время проведения 18 час. 00 мин. - 18 час. 40 мин.

Форма проведения собрания: очна

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений 41 % голосов (8183,4 кв. метров общей площади);

Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет 3045,2 кв. метров.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Общее собрание проводится по инициативе Тарышниковой З.И. который является собственником помещения в многоквартирном доме № 6 по ул. Татарские

**Повестка дня собрания:**

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.
2. Утверждение с января 2019г. **платы на содержание** общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 32 руб. 06 коп за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. **текущий ремонт** 6 руб. без учёта платежей ТКО
3. Определение расходов на коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, увеличив плату по содержанию на определённый размер расходов согласно норматива. На основании сметы по оплате ввозу ТКО и производству в коммунальной службе по отдельности в разрезе 3,04 руб с 1 кв.м в т.ч. РКО на ТКО с трюковой

**Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:**

**1. По первому вопросу:** о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выслушали: Тарышникову З.И.  
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 3<sup>х</sup> человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Тарышниковой З.И.

секретаря собрания Булановой Н.С.

членов счетной комиссии Мамлеевой О.Е.

Безмякова Ю.Г.

Дудинкой В.И.

После обмена мнениями состоялось голосование.

**Результаты голосования**

за 68 голосов против - голосов воздержались - голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания Тарышникову З.И.

секретарем собрания Буланову Н.С.

членами счетной комиссии: Мамлееву О.Е.

Безмякову Ю.Г.

Дудинку В.И.

**2. По второму вопросу:** утверждения с 1 января 2019г. платы на содержание общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 32 руб. 06 коп. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 6 руб. без учёта платы на ТКО.

Выступили: Буланова Н.С.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 68 голосов против — голосов воздержались — голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение: утвердить с 1 января 2019г. плату на содержание общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 32 руб. 06 коп. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 6 руб. без учёта ТКО

**3. По третьему вопросу:** определения расходов на коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, увеличив плату по содержанию на определённый размер расходов согласно норматива.

Выступили: Мамеева О.С.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 68 голосов против — голосов воздержались — голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение: определять размер расходов на коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, увеличив плату по содержанию на определённый размер расходов согласно норматива.

Намерение и смета по сбору и выводу ТКО производится вкв.м. и по смете определена ставка в размере 3,04 руб. с кв.м. в т.ч. РКД на ТКО.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 6 по ул. Лугарина объявляется закрытым.

Председатель собрания Торшина (подпись) Торшина З.И. (ФИО)

Секретарь собрания Буланова (подпись) Буланова Н.С. (ФИО)

Члены счетной комиссии Аллах (подпись) Мамеева О.С. (ФИО)

Бис (подпись) Бисеров Ю. (ФИО)

Дубина (подпись) Дубина В.В. (ФИО)