

# ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

Место проведения г. Кольчугино ул. Коллективная д. 45

Дата проведения « 9 » декабря 2018 г.

Время проведения 13 час. 00 мин. - 14 час. 00 мин.

Форма проведения собрания: очна

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений 54 % голосов (3390,5 кв. метров общей площади);

Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет 5792,8 кв. метров.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Общее собрание проводится по инициативе Орлова Н. В. который является собственником помещения в многоквартирном доме № 45 по ул. Коллективная

## Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.

2. Утверждение с 1 января 2019 г. платы на содержание общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 30-95 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. **текущий ремонт** 5 рублей (платёж) без учета марки

3. Определение расходов на коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, увеличив плату по содержанию на определённый размер расходов согласно норматива. Надлежащие платежи по содержанию и вводу в эксплуатацию

## Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

**1. По первому вопросу:** о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выслушали: Воронцов Н. М.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 3 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Орлова Н. В.

секретаря собрания Воронцова О. А.

членов счетной комиссии Педричева Н. М.

Иванова В. В.

Миронова И. Ф.

После обмена мнениями состоялось голосование.

## Результаты голосования

за 75 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания Орлова Н. В.

секретарем собрания Воронцова О. А.

членами счетной комиссии: Педричева Н. М.

Иванова В. В.

Миронова И. Ф.



**2. По второму вопросу:** утверждения с 1 января 2019г. платы на содержание общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 30-95 за 1 кв.м.

общей площади жилья в месяц, в т.ч. **текущий ремонт** 5 рублей (платёв) без учета налога до И.К.О.  
Выступили: Александрова О.А.  
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

**Результаты голосования:**

за 75 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение: утвердить с 1 января 2019г. плату на содержание общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере \_\_\_\_\_ за 1 кв.м.

общей площади жилья в месяц, в т.ч. **текущий ремонт** 5 рублей (платёв) без учета налога до И.К.О.

**3. По третьему вопросу:** определения расходов на коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, увеличив плату по содержанию на определённый размер расходов согласно норматива.

Выступили: Александрова О.А.  
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

**Результаты голосования:**

за 75 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение: определять размер расходов на коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, увеличив плату по содержанию на определённый размер расходов согласно норматива.

*Написанная квитанция по сбору и выводу И.К.О. производится в соответствии со сметой бюджетной сметы, в расчёте 3 руб 04 коп с 1 кв. в т.ч. И.К.О. до И.К.О.*

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 75 по ул. Коллективная объявляется закрытым.

Председатель собрания [подпись] (подпись) Орлова Н.В. (ФИО)

Секретарь собрания [подпись] (подпись) Варокина (ФИО)

Члены счетной комиссии [подпись] (подпись) Александрова (ФИО)

[подпись] (подпись) Миронова (ФИО)

[подпись] (подпись) Иванов-Евдокимов (ФИО)