

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

Место проведения г. Кольчугино ул. Полкитовская д. 47

Дата проведения «21» декабря 2018 г.

Время проведения 18 час. 30 мин. - 19 час. 00 мин.

Форма проведения собрания: очна

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений 55,8 % голосов (1746,4 кв. метров общей площади);

Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет 3129,8 кв. метров.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Общее собрание проводится по инициативе Щурковой В.В. который является собственником помещения в многоквартирном доме № 147 по ул. Полкитовская

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.

2. Утверждение с января 2019г. платы на содержание общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 21,14 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт трубы.

3. Определение расходов на коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, увеличив плату по содержанию на определённый размер расходов согласно норматива. без учёта платы за ТКО

Начисление платы поборам и взысканию ТКО по адресу водит в квитанции по оплате отчислений отравы в водопровод. 3 руб. 04 коп. с 1 кв. м. в РКД на ТКО

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выслушали: Щуркову Екатерину Сергеевну.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 3 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Щуркова В.В.

секретаря собрания Алексеева М.

членов счетной комиссии Старостина Н.В.

Носова Н.Н.
Меньшиков А.Д.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

за 1746,4 голосов против — голосов воздержались — голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания Щуркову В.В.

секретарем собрания Алексееву М.

членами счетной комиссии: Старостина Н.В.

Носову Н.Н.

Меньшикову А.Д.

2. По второму вопросу: утверждения с января 2019г. платы на содержание общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 21,14 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. **текущий ремонт** 7 руб. 56 без учёта платы за ТКО

Выступили: Муромова Валентина Ивановна
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 1693,3 голосов против 53,1 голосов воздержались — голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 96,96 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение: утвердить с января 2019г. плату на содержание общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 21,14 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. **текущий ремонт** 7 руб. 56 без учёта платы за ТКО

3. По третьему вопросу: определения расходов на коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, увеличив плату по содержанию на определённый размер расходов согласно норматива.

Выступили: Муромова Валентина Ивановна
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 1693,3 голосов против 53,1 голосов воздержались — голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 96,96 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение: определять размер расходов на коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, увеличив плату по содержанию на определённый размер расходов согласно норматива. Наименование платы по сбору и вывозу ТКО производится в квитанциях по оплате отдельной строкой в размере 3 руб 0 коп с НДС в т.ч. РКД на ТКО

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 47 по ул. Каменинная объявляется закрытым.

Председатель собрания [подпись] (подпись) Муромова В.И. (ФИО) 4

Секретарь собрания [подпись] (подпись) Алексеева Т.А. (ФИО)

Члены счетной комиссии [подпись] (подпись) Смирнова Т.И. (ФИО)

[подпись] (подпись) Венчикова (ФИО)

[подпись] (подпись) Ногова (ФИО)