

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

Место проведения г. Кольчугино ул. пл. Ленина д. 1

Дата проведения «22» декабря 2018 г.

Время проведения 17 час. 00 мин. - _____ час. _____ мин.

Форма проведения собрания: очна

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений 53,4 % голосов (871,6 кв. метров общей площади);

Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет 1632,3 кв. метров.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Общее собрание проводится по инициативе Балыгевой В.И. который является собственником помещения в многоквартирном доме № 1 по ул. пл. Ленина

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.

2. Утверждение с 1 января 2019г. платы на содержание общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 30 руб 14 коп за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 10 руб без учёта платы за ТЖО

3. Определение расходов на коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, увеличив плату по содержанию на определённый размер расходов согласно норматива.

Наименьшие платы по сбору и вывозу ТЖО производит в квитанции по оплате отдельной строкой без учёта платы за ТЖО

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выслушали: Балыгеву Валентину Ивановну
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 4 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Балыгев В.И.

секретаря собрания Кушкова Л.И.

членов счетной комиссии Шарков Р.А.

Чальнигов М.А.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

за 100 % голосов против — голосов воздержались — голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 53,4 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания Балыгев В.И.

секретарем собрания Кушкова Л.И.

членами счетной комиссии: Шарков Р.А.

Чальнигов М.А.

2. По второму вопросу: утверждения с 1 января 2019г. платы на содержание общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 30 руб 14 коп за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 10 руб без учета платы за ПИГО

Выступили: Балычева В.И.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 100% голосов против — голосов воздержались — голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 53,4 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение: утвердить с 1 января 2019г. плату на содержание общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 30 руб 14 коп за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 10 руб.

3. По третьему вопросу: определения расходов на коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, увеличив плату по содержанию на определённый размер расходов согласно норматива.

Выступили: Шарков Р.А.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 100% голосов против — голосов воздержались — голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 53,4 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение: определять размер расходов на коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, увеличив плату по содержанию на определённый размер расходов согласно норматива.

Наименование платы по сбору и вывозу ТКО производить в квитанциях по оплате отдельной строкой в размере 3 руб 04 коп с 1 м² в т.ч. РКО по ПИГО

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 1 по ул. пл. Ленина объявляется закрытым.

Председатель собрания Балы (подпись) Балычева В.И. (ФИО)

Секретарь собрания Гуля (подпись) Гулямова Л.И. (ФИО)

Члены счетной комиссии Шарков Р.А. (подпись) Шарков Р.А. (ФИО)

Чольки (подпись) Чольки (ФИО)

(подпись) (ФИО)