

# ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

Место проведения г. Кольчугино ул. Московское д. 66

Дата проведения «21» декабря 2018 г.

Время проведения 19 час. 00 мин. - 19 час. 40 мин.

Форма проведения собрания: очна

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений 83 % голосов (5093,8 кв. метров общей площади);

Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет 632,2 кв. метров.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Общее собрание проводится по инициативе Щеняевой М.А. который является собственником помещения в многоквартирном доме № 111 по ул. Московское

## Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.

2. Утверждение с января 2019 г. платы на содержание общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 21,14 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 1 руб без учёта мансы за ТКО

3. Определение расходов на коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, увеличив плату по содержанию на определённый размер расходов согласно норматива. Увеличение мансы по сбору и возмуду ТКО производим в квитанции по отделе отдельной строкой

**Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:**  
**1. По первому вопросу:** о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выслушали: Михулину Н.В.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 5 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Щеняевой М.А.

секретаря собрания Михулиной Н.В.

членов счетной комиссии Цыкина И.

Бобышев П.Б.

Долодан Е.А.

После обмена мнениями состоялось голосование.

**Результаты голосования**

за 114 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания Щеняеву М.А.

секретарем собрания Михулину Н.В.

членами счетной комиссии: Цыкина И.

Бобышева П.Б.

Долодан Е.А.



**2. По второму вопросу:** утверждения с января 2019г. платы на содержание общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 21,14 руб. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. **текущий ремонт** 1 руб без учета платы за ТКО

Выступили: Цепенева М.А.  
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

**Результаты голосования:**

за 114 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение: утвердить с января 2019г. плату на содержание общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 21,14 руб. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. **текущий ремонт** 1 руб без учета платы за ТКО

**3. По третьему вопросу:** определения расходов на коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, увеличив плату по содержанию на определённый размер расходов согласно норматива.

Выступили: Цепенева М.А.  
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

**Результаты голосования:**

за 114 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение: определять размер расходов на коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, увеличив плату по содержанию на определённый размер расходов согласно норматива. Написанные платы по сбору и вывозу ТКО производим в квитанциях по оплате ежемесячной оплаты в размере 3 руб 04 коп с 1 м в т.ч. РКО на ТКО

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 66 по ул. Московской объявляется закрытым.

Председатель собрания Цепенева М.А. (подпись) Цепенева М.А. (ФИО)

Секретарь собрания Мещулина (подпись) Мещулина (ФИО)

Члены счетной комиссии Мещулина (подпись) Мещулина (ФИО)

Бобышев П.Б. (подпись) Бобышев П.Б. (ФИО)

Долодан (подпись) Долодан (ФИО)