

Отчет Управляющей организации ООО "Сфера"  
о выполненных работах и предоставленных услугах по многоквартирному дому за 2018 год

Адрес многоквартирного дома: г. Кольчугино ул. 50 лет Октября д.16

**I. ДВИЖЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ПО УСЛУГЕ СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

	Остаток на начало отчётного периода	Начислено за отчётный период	Оплачено за отчётный период	Выполненные работы по текущему ремонту	Остаток на конец отчётного периода
<b>Расчеты по жилым помещениям</b>					
содержание ОИ МКД		315 973,86	310 152,10		
текущий ремонт		58 545,60	55 053,78		
коммунальные услуги на ОДН		52 605,90	49 337,16		
<b>Расчеты по нежилым помещениям</b>					
содержание ОИ МКД					
текущий ремонт					
коммунальные услуги на ОДН					
<b>Итого текущий ремонт</b>	<b>44 681,48</b>		<b>55 053,78</b>	<b>17 081,93</b>	<b>82 653,33</b>

*Григорьев Андрей*

*Боручено*

*6.03.19*

*А.В.В.*

**II. РАБОТЫ И УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ (МКД)**

№ п/п	Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенным с собственниками помещений	Ед.изм.	Запланировано работ по договору		Выполнено работ по договору		Примечание
			кол-во	стоимость, руб.	кол-во	стоимость, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8
	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:						
	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	кв.м.	91,4	21963,38	91,40	21963,38	
	Вывоз, захоронение (утилизация) твердых бытовых отходов	куб.м.	122,00	50544,00	122,20	50544,00	
	Работы по дезинсекции и дератизации	раз	3,00	7800,00	3,00	7800,00	
	Электролампочки	шт.	40	720,00	40,00	720,00	
	<b>Содержание и обслуживание земельного участка МКД:</b>			<b>20074,56</b>		<b>20074,56</b>	
	Подметание земельного участка площадью 2009,0 кв.м.	раз	192	5486,85	192	5486,85	
	Уборка мусора с дорог, тротуаров, газонов, контейнерных площадок	раз	192	2743,43	192	2743,43	
	Стрижка газонов	раз	2	3862,74	2	3862,74	
	Подрезка деревьев и кустарников	раз	2	1580,21	2	1580,21	
	Подметание и сдвигка снега	раз	88	3657,90	88	3657,90	
	Ликвидация скользкости пешеходных зон	раз	88	2743,43	88	2743,43	
	<b>Подготовка МКД к сезонной эксплуатации:</b>			<b>7037,80</b>		<b>7037,80</b>	
	Чистка кровли с привлечением спецтехники	раз	1	2355,69	1	2355,69	
	Пусконаладочные работы	раз	1	1609,48	1	1609,48	
	Регулировка и подготовка системы отопления к эксплуатационному периоду	раз	1	3072,64	1	3072,64	
	<b>Проведение технических осмотров и мелкий ремонт:</b>			<b>53377,54</b>		<b>53377,54</b>	
	Обслуживание и устранение незначительных неисправностей в системах:						
	- водопровода	раз	по заявкам и результатам осмотров	11412,65	по заявкам и результатам осмотров	11412,65	
	- водоотведения (канализация)	раз	результат ам осмотров	16106,47	результат ам осмотров	16106,47	
	- теплоснабжения	раз	ам осмотров	17176,04	ам осмотров	17176,04	
	- электрических устройств	раз	осмотров	8682,39	осмотров	8682,39	



