

Отчет Управляющей организации ООО "Сфера"
о выполненных работах и предоставленных услугах по многоквартирному дому за 2018 год

Адрес многоквартирного дома: г. Кольчугино ул. Веденева Д.5

I. ДВИЖЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ПО УСЛУГЕ СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

	Остаток на начало отчётного периода	Начислено за отчётный период	Оплачено за отчётный период	Выполненные работы по текущему ремонту	Остаток на конец отчётного периода
Расчеты по жилым помещениям					
содержание ОИ МКД		795 594,54	794 444,56		
текущий ремонт		164 116,80	153 070,98		
коммунальные услуги на ОДН		120 748,32	102 540,12		
Расчеты по нежилым помещениям					
содержание ОИ МКД					
текущий ремонт					
коммунальные услуги на ОДН					
Итого текущий ремонт	101 164,00		153 070,98	58 948,52	195 286,46

М.П. [подпись]
2019.03.01

Подписано: 01.03.2019г
ст. на расч.:

Алексей А В

II. РАБОТЫ И УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ (МКД)

№ п/п	Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенным с собственниками помещений	Ед.изм.	Запланировано работ по договору		Выполнено работ по договору		Примечание
			кол-во	стоимость, руб.	кол-во	стоимость, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8
	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:			165313,49		165313,49	
	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	кв.м.	359,8	62785,49	359,80	62785,49	
	Вывоз, захоронение (утилизация) твердых бытовых отходов	куб.м.	238,00	101088,00	238,00	101088,00	
	Электролампочки	шт.	80	1440,00	80,00	1440,00	
	Содержание и обслуживание земельного участка МКД:			54482,65		54482,65	
	Подметание земельного участка площадью 3369,47 кв.м.	раз	192	15313,54	192	15313,54	
	Уборка мусора с дорог, тротуаров, газонов, контейнерных площадок	раз	192	7656,77	192	7656,77	
	Стрижка газонов	раз	2	5104,51	2	5104,51	
	Очистка, покраска, ремонт элементов благоустройства	раз	64	4812,83	64	4812,83	
	Подметание и сдвигка снега	раз	88	13938,24	88	13938,24	
	Ликвидация скользкости пешеходных зон	раз	88	7656,77	88	7656,77	
	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации:			14803,09		14803,09	
	Пусконаладочные работы	раз	1	5614,97	1	5614,97	
	Регулировка и подготовка к отопительному сезону системы отопления	раз	1	9188,12	1	9188,12	
	Проведение технических осмотров и мелкий ремонт:			145857,70		145857,70	
	Обслуживание и устранение незначительных неисправностей в системах:						
	- водопровода	раз	по заявкам и результатам осмотров	32027,07	по заявкам и результатам осмотров	32027,07	
	- водоотведения (канализация)	раз		43898,81		43898,81	
	- теплоснабжения	раз		46451,06		46451,06	
	- электрических устройств	раз		23480,76		23480,76	
	ТО ВДГО			8137,20		8137,20	
	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения, в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам собственников		x	165386,19	x	165386,19	

