

**ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:**

г. Кольчугино ул. 3 Интернационала, д. 10

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения «16» января 20 20 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе

Иергенков Александр Владимирович
(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 8 в многоквартирном доме № 10 по ул. 3 Интернационала

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме¹: всего 1784,2 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 19 человек, обладающие 1403 м² голосами² 1403, что составляет 78,64% голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица Визюлов И.Ф., Андриев О.А., Доминский Г.В., Крайнов Г.В.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.

2. Утверждение с 01 января 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 24-68 руб. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 2-00 руб.

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Кочина Ф.А., п.б.п.т.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 1 человек.

Предложены кандидатуры:
председателя собрания Иергенков А.В. который является собственником помещения № 8
Занес в 33:18:000549:312-33/024-2018-3 от 05.12.2018

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Курзиева А.Г. который является собственником помещения № 25
Занес в 33:18:000549:331

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Степаненко Е.Д. который является собственником помещения № 18, Занес в 33:18:000549:323-33/024/2018-6 от 17.12.2018

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. _____ который является собственником помещения № _____

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. _____ который является собственником помещения № _____

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

¹ Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

² См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 1403 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Кердренова А.В.

секретарем собрания Кизимов Л.З.

членами счетной комиссии: Степаненко Е.Д.

2. По второму вопросу утверждения с 01 января 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 24-68 руб. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 2-00 руб.

Выступили: Кердренова А.В., Кизимов Л.З.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 01 января 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 24-68 руб. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 2-00 руб.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 1403 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 01 января 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 24-68 руб. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 2-00 руб.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 3 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 3 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 3 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 1 л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 17 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 10 по ул. 3 Интернациональная объявляется закрытым.

Председатель собрания Кердренова А.В. (подпись) [подпись] (ФИО)

Секретарь собрания Кизимов Л.З. (подпись) Залар К.В. (ФИО)

Члены счетной комиссии Степаненко Е.Д. (подпись) [подпись] (ФИО)

(подпись) (ФИО)