

**ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:**

г. Кольчугино ул. 50 лет Октября, дом 24

Место проведения г. Кольчугино 50 лет Октября 24  
Дата проведения «10» февраля 2019 г.  
Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе  
Кондратьева Га  
(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 11 в многоквартирном доме № 24 по ул. 50 лет Октября 33:18-33/023/2017-2 от 05.06.2017 по (реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме<sup>1</sup>: всего 4507,4 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 98 человек, обладающие 2903,9 м<sup>2</sup> голосами<sup>2</sup> 2903,9, что составляет 63,3% голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица \_\_\_\_\_

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

**Повестка дня собрания:**

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.
2. Утверждение с февралем 20 20 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 24.03 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 3 руб/м<sup>2</sup>

**Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:**

**1. По первому вопросу:** о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Кондратьева Галина Александровна  
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 5 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Кондратьев Га который является собственником помещения № 11 № 33:18:000540:493 - 33/023/2017-2 от 05.06.2017  
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Ирешкова В который является собственником помещения № 27 № 33:18:000540:1056 - 33/024/2018-3 от 12.07.2018  
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Пелосидовой В который является собственником помещения № 6 № 33-33-25/018/2013-348 от 07.11.2013  
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. Шваго который является собственником помещения № 40 № 33-33-09/011/2005-126 от 04.08.2005  
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. Рудановой И который является собственником помещения № 94 № 33-33-25/008/2013-535 от 14.05.2013  
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

<sup>1</sup> Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

<sup>2</sup> См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 2903,9 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Кондрашину Т.А.  
секретарем собрания Иванову В.Л.  
членами счетной комиссии: Висоцкую Т.А.  
Шевяко Т.П.  
Гуданову Т.И.

2. По второму вопросу утверждения с 1 января 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 24р 03 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 3 руб

Выступили: Кондрашова Тамара Александровна  
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 1 января 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 24р 03 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 3 руб.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 2903,9 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 1 января 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 24р 03 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 3 руб.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 11 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 7 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 10 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на - л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 98 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № \_\_\_ по ул. \_\_\_\_\_ объявляется закрытым.

Председатель собрания Кондрашова (подпись) Кондрашова (ФИО)

Секретарь собрания Иванова (подпись) Иванова (ФИО)

Члены счетной комиссии Висоцкая (подпись) Висоцкая (ФИО)

Шевяко (подпись) Шевяко (ФИО)

Гуданова (подпись) Гуданова (ФИО)