

**ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:**

г. Кольчугино ул. 50 лет Октября, дом 8

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения «24» декабря 2019 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе

Сенсегуалиной Татьяной Викторовной  
(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 49 в многоквартирном доме № 8 по ул. 50 лет Октября 33-33-09/02/2010-476 от 05.07.2010 (реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме<sup>1</sup>: всего 2705,6 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 36 человек, обладающие 1403,5 м<sup>2</sup> голосами<sup>2</sup> 1403,5 что составляет 51,88 % голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица \_\_\_\_\_

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

**Повестка дня собрания:**

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.

2. Утверждение с декабре 2019 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 25,03 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 4 руб/кв.м

**Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:**

**1. По первому вопросу:** о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Сергеева Н.Н.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 3 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Сергееву Н.Н. который является собственником помещения № 48 33-33-26/009/2014-404 от 15.05.2014

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Червожма А.А. который является собственником помещения № 51 33-33-09/017/2010-482 от 24.09.2010

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Кириллов Э.М. который является собственником помещения № 54 33-33-26/012/2014-030

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. \_\_\_\_\_ который является собственником помещения № \_\_\_\_\_

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. \_\_\_\_\_ который является собственником помещения № \_\_\_\_\_

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

<sup>1</sup> Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

<sup>2</sup> См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 1403,5 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Сергееву Ч.Н.  
секретарем собрания Червоткина А.Л.  
членами счетной комиссии: Кириллову Е.М.

2. По второму вопросу утверждения с Осемваре 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 25,03 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 4 руб/м<sup>2</sup>

Выступили: Сергеева Ч.Н.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с Осемваре 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 25,03 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 4 руб/м<sup>2</sup>

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 1403,5 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с Осемваре 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 25,03 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 4 руб/м<sup>2</sup>

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 6 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 6 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 6 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на - л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 56 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 1 по ул. 50 лет Октября объявляется закрытым.

Председатель собрания

Сергеева Ч.Н. (подпись) Сергеева Ч.Н. (ФИО)

Секретарь собрания

Червоткина А.Л. (подпись) Червоткина А.Л. (ФИО)

Члены счетной комиссии

Кириллова Е.М. (подпись) Кириллова Е.М. (ФИО)

(подпись) (ФИО)