

ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:

г. Кольчугино ул. Добропольского д. 15

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения 15 » декабря 2019 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе жителей дома Моревой И В  
(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 121 в многоквартирном доме № 15 по ул. Добропольского, дом № 38-4609 от 29.09.1994  
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме<sup>1</sup>: всего 53663 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 93 человек, обладающие 3204,6 м<sup>2</sup> голосами<sup>2</sup> 3104,6 что составляет 59,7 % голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица \_\_\_\_\_

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

**Повестка дня собрания:**

- Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.
- Утверждение с января 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 31,95 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 5 руб.

**Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:**

**1. По первому вопросу:** о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Моревая  
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 5 человек.

Предложены кандидатуры:  
председателя собрания Моревая И В который является собственником помещения № 121  
901. N 38 - 4609 от 29.09.1994  
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Семин В В который является собственником помещения № 123  
N 33 - 33 - 09/014/2006-130 от 22.11.2006  
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Маринкина который является собственником помещения № 100 св. 60 N 33-33/СВЗ-33/023/004/2016-154/3 от 11.02.2016  
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. Толмечко Т А который является собственником помещения № 45  
902 N 496 - 1699 от 04.07.1994.  
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. Васильева В М который является собственником помещения № 94  
33-33-09/016/2011-418 от 02.12.2011  
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

<sup>1</sup> Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

<sup>2</sup> См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 320 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Молева И.В.

секретарем собрания Семичев В.В.

членами счетной комиссии: Нарошкина Л.А.

Таммикова Т.А.

Демидова В.М.

2. По второму вопросу утверждения с 1 января 2010 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 31,95 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 5 руб.

Выступили: Семичев В.В.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 1 января 2010 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 31,95 руб. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 5 руб.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 320 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 1 января 2010 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 31,95 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 5 руб.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 6 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 5 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 10 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на - л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 51 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 15 по ул. Доброволь. объявляется закрытым.

Председатель собрания Молев (подпись) Молева И.В. (ФИО)

Секретарь собрания Сем (подпись) Семичев В.В. (ФИО)

Члены счетной комиссии Нар (подпись) Нарошкина Л.А. (ФИО)

Дем (подпись) Демидова В.М. (ФИО)

Там (подпись) Таммикова Т.А. (ФИО)