

ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГOKBAPТИPHOГO ДOМА, PАСПOЛOЖEHHOГO ПO АДPEСУ:

г. Кольчугино ул. Фурманова д 14А

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения «15» декабря 2019 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе
Брилликовой Марины Васильевны
(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 16 в многоквартирном доме № 14А по ул. Фурманова г. Кольчугино Респ. обл.

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме¹: всего _____ кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 34 человек, обладающие 94,1 м² голосами² 85,48, что составляет 85,8% голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица нет

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.

2. Утверждение с 01 января 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 22 руб 03 коп за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт брус окон

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Брилликова Марина Александровна
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 5 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Брилликову М.В. который является собственником помещения № 16 домовая собственность, запись № 33-33-09/023/0009-44 от 20.12.2009
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Мореву Н.А. который является собственником помещения № 3 домовая собственность, запись № 33-33-09/014/0006-492 от 20.12.2006
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Медведева Е.Б. который является собственником помещения № 1 домовая собственность
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. Зверева И.А. который является собственником помещения № 13 собот. т.п. № 33АК 332304 от 31.10.2003
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. Дерюгина Я.А. который является собственником помещения № 22 домовая соб-ть, запись № 33-04/09-4/2002-35 от 22.03.2002
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

¹ Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

² См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 34 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 85,8 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Смирновой Марии Васильевны

секретарем собрания Мореву Нину Игоревну

членами счетной комиссии: Смирновой Марии

Жерева Ирины

Дерюжину Валеру

2. По второму вопросу утверждения с 01 января 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учета платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 24 руб. 03 коп. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 6 руб. 00 коп.

Выступили: Смирнова Мария Васильевна

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 01 января 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 24 руб. 03 коп. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 5 руб. 00 коп.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 34 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 85,8 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 01 января 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 24 руб. 03 коп. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 6 руб. 00 коп.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 2 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 1 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на - л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 34 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 148 по ул. Бурмачева объявляется закрытым.

Председатель собрания Смирнова (подпись) Смирнова М.В. (ФИО)

Секретарь собрания Морев (подпись) Морев Н.И. (ФИО)

Члены счетной комиссии Жерева (подпись) Жерева И. (ФИО)

Дерюжина (подпись) Дерюжина В. (ФИО)
Смирнова (подпись) Смирнова М. (ФИО)