

**ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:**

г. Кольчугино ул. Сагарина 1а

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения 22 декабря 20 19 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе
Сергея Юрьевича Алексеевича
(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 73 в многоквартирном доме № 1а по ул. Сагарина 1а - 33-33-02/02/2013-436 от 26.12.2013 (реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме¹: всего 3969,8 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 28 человек, обладающие 2152,3 м² голосами² 2152,3, что составляет 54,2% голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица _____

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.
2. Утверждение с 22 декабря 2019 г. плат на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 24,03 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 3 руб

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Алексей Иванович Кайков
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 3 человек.

Предложены кандидатуры:
председателя собрания Сергей Юрьевич который является собственником помещения № 23

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)
секретаря собрания Александр Юрьевич который является собственником помещения № 20
33-33-02/02/2013-436 от 26.12.2013
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Тихонов Н.В. который является собственником помещения № 52
33-33-02/02/2013-436 от 26.12.2013
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. Роденко А.В. который является собственником помещения № 7д

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. Рогов А.В. который является собственником помещения № 39
г. Кольчугино ул. Сагарина 1а - 68 от 11.11.1992
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

¹ Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

² См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации.

за 21523 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Сергеева

секретарем собрания Мусторисов Л.Е.

членами счетной комиссии: Тихонов И.В.

Родионов И.В.

Родов И.В.

2. По второму вопросу утверждения с Иванов 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 24.03 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 3 руб.

Выступили: Мустафин М.Е.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с Иванов 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 24.03 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 3 руб.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 21523 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с Иванов 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 24.03 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 3 руб.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 9 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 4 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 9 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 68 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 12 по ул. Гагарина объявляется закрытым.

Председатель собрания Сергеев (подпись) Сергеев (ФИО)

Секретарь собрания Л.Е. (подпись) Мусторисов Л.Е. (ФИО)

Члены счетной комиссии Тихонов (подпись) (ФИО)

Родионов (подпись) Родов (ФИО)