

ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:

г. Кольчугино ул. Мичиговская 19

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения «18» декабря 2019 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе  
Морнева Светлана Яковлевна  
(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 15 в многоквартирном доме № 19 по ул. Мичиговская 33/01-09-15/200-220 от 19.01.2000 (реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме<sup>1</sup>: всего 3051,5 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 44 человек, обладающие 1655,6 м<sup>2</sup> голосами<sup>2</sup> 1655,6 м.² что составляет 54 % голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица -

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

**Повестка дня собрания:**

- Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.
- Утверждение с 1 января 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 2103 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт

**Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:**

**1. По первому вопросу:** о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Монкина Людмила Николаевна  
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 3 человек.

Предложены кандидатуры:  
председателя собрания Морневу С.Я. который является собственником помещения № 15  
33/01-09-15/200-220 от 19.01.2000

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)  
секретаря собрания Шимкину В.М. который является собственником помещения № 4  
33/01-09-15/200055.1 от 22.11.2000  
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Монкину И.А. который является собственником помещения № 11  
33/01/09-4/2000-2907 от 02.02.2000

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)  
2. Блажко И.У. который является собственником помещения № 13  
33-33-09/0004/2010-568 от 20.09.2010  
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. \_\_\_\_\_ который является собственником помещения № \_\_\_\_\_

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

<sup>1</sup> Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

<sup>2</sup> См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 1655,6 м<sup>2</sup> голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Корнеев С. Д.  
секретарем собрания Демский В. М.  
членами счетной комиссии: Шонкина И. И.  
Власкина И. И.

2. По второму вопросу утверждения с 1 января 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 22,03 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт

Выступили: Бородин В. Т. Обшинникова Е. В.  
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 1 января 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 22,03 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 1 руб.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 1655,6 м<sup>2</sup> голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 1 января 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 22,03 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 1 руб.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 7 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 5 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 6 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 2 л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 44 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 19 по ул. Минская объявляется закрытым.

Председатель собрания

Корнеев С. Д. (подпись) Корнеев С. Д. (ФИО)

Секретарь собрания

Демский В. М. (подпись) Демский В. М. (ФИО)

Члены счетной комиссии

Шонкина И. И. (подпись) Шонкина И. И. (ФИО)

Власкина И. И. (подпись) Власкина И. И. (ФИО)

Обшинникова Е. В.