

**ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:**

г. Кольчугино ул. Момынтывнае 43

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения «18» сентября 20 19 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее

собрание

проводится

по

инициативе

Микайловой Светланы Дмитриевны
(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 324 в многоквартирном доме № 43 по ул. Момынтывнае, 33-33-09/020/2008-252 от 05.11.2008

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме¹: всего 2985,06 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 103 человек, обладающие 1648 м² голосами² 1648 м², что составляет 56,2% голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица нет

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.

2. Утверждение с 1 сентября 2019 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 22.03 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Микайлова С.Д.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 3 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Микайлову С.Д. который является собственником помещения № 324 33-33-09/020/2008-252 от 05.11.2008

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Толубову Т.М. который является собственником помещения № 231, 232 33-33-09/020/2011-206 от 13.12.2011

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Кайткимова С.Д. который является собственником помещения № 431 33-33-26/011/2014-123 от 16.06.2014

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. _____ который является собственником помещения № _____

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. _____ который является собственником помещения № _____

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

¹ Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

² См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 1648 ^{м²} голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Михайлова С.О.
секретарем собрания Томубева А.М.
членами счетной комиссии: Жаретникова С.О.

2. По второму вопросу утверждения с 1 января 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 22.03 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 1.

Выступили: Томубева А.М.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 1 января 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 22.03 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 1.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 1648 ^{м²} голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 1 января 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 22.03 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 1.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 20 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 13 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 18 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на — л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 20 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 43 по ул. Кемельтвская объявляется закрытым.

Председатель собрания Михайлова (подпись) Михайлова (ФИО)

Секретарь собрания Томубева (подпись) Томубева (ФИО)

Члены счетной комиссии Жаретникова (подпись) Жаретникова (ФИО)

(подпись) (ФИО)