

ПРОТОКОЛ № 4

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу
улица Коллективная, дом 47 (далее многоквартирный дом)

г. Кольчугино

«23» апреля 201 5 года

Общая площадь многоквартирного дома 3127,8 кв.м.

В голосовании приняло участие 94 собственников, обладающих 2300,4 кв. м.,
что составляет 73,5 % голосов от общего числа голосов.

Форма проведения собрания: очная.

По кандидатурам:

Председатель собрания: Щурикова В.И.

Секретарь собрания: Грицук М.А.

Члены счетной комиссии: Самойлова М.М.

Медведева Н.В.

Рукельна Л.И.

Голосование по кандидатурам:

За 73,5 %, против - — %, воздержались - — %

Принято решение избрать:

Председатель собрания: Щурикова В.И.

Секретарь собрания: Грицук М.А.

Члены счетной комиссии: Самойлова М.М.

Медведева Н.В.

Рукельна Л.И.

Повестка дня:

1. Выбор с 1 мая 2015 года способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
2. Предоставление отчета действующей управляющей компанией ООО «УК «Сфера» за период 1.01.2015-1.05.2015гг.
3. Выбор с 1 мая 2015 года управляющей организацией многоквартирного дома – ООО «Сфера».
4. Утверждение с 1 мая 2015 года плату за содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 20,17 рублей за 1 кв. м. общей площади жилья в месяц, в т. ч. текущий ремонт 3 рубля за 1 кв. м. занимаемой площади.

5. Утверждение договора управления многоквартирным домом, предложенного Управляющей организацией – ООО «Сфера», его существенных условий (в т. ч. Перечень работ по содержанию, формы годового отчета). Заключение данного договора управления многоквартирным домом.

Итоги голосования:

По 1-му вопросу:

Число голосов от общего числа голосов собственников:

«За» принятия решения 43,5 % голосов

«Против» принятия решения — голосов

«Воздержавшиеся» — голосов

Принято решение: выбрать с 1 мая 2015 года способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

По 2-ому вопросу:

Число голосов от общего числа голосов собственников:

«За» принятия решения 43,5 % голосов

«Против» принятия решения — голосов

«Воздержавшиеся» — голосов

Принято решение: предоставить отчет действующей управляющей компании ООО «УК «Сфера» за период 1.01.2015-1.05.2015гг.

По 3-му вопросу:

Число голосов от общего числа голосов собственников:

«За» принятия решения 43,5 % голосов

«Против» принятия решения — голосов

«Воздержавшиеся» — голосов

Принято решение: выбрать с 1 мая 2015 года управляющей организацией многоквартирного дома – ООО «Сфера».

По 4-ому вопросу:

Число голосов от общего числа голосов собственников:

«За» принятия решения 43,5 % голосов

«Против» принятия решения — голосов

«Воздержавшиеся» — голосов

Принято решение: утвердить с 1 мая 2015 года плату за содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в

размере 20,17 рублей за 1 кв. м. общей площади жилья в месяц, в т. ч. текущий ремонт 3 рубля за 1 кв. м. занимаемой площади.

По 5-му вопросу:

Число голосов от общего числа голосов собственников:

«За» принятия решения 43,5 % ГОЛОСОВ

«Против» принятия решения — ГОЛОСОВ

«Воздержавшиеся» — ГОЛОСОВ

Принято решение: утвердить договор управления многоквартирным домом, предложенного Управляющей организацией – ООО «Сфера», его существенных условий (в т. ч. Перечень работ по содержанию, формы годового отчета). Заключение данного договора управления многоквартирным домом.

Председатель собрания:

Секретарь собрания:

Члены счетной комиссии:

[Подпись] / Муромова В.В. /
[Подпись] / Гуркина И.И. /
[Подпись] / Сапогова /
[Подпись] / Мухоморова /
[Подпись] / Гуркина /