

ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГOKBAPТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:

г. Кольчугино уя. пп. Лемкина, дом № 1

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения «25» декабря 2019 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе

Балыгетов Валентина Ивановна

(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 18 в многоквартирном доме № 1 по ул. пп. Лемкина 33-33-09/017/2006-663 от 15.12.2006 (реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме¹: всего 1702,2 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 26 человек, обладающие 907 м² голосами² 907, что составляет 53,3% голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.
2. Утверждение с 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 26 руб. 03 коп за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 5 руб.

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Шарков Д.А. Немцов В.Ю. Румикова Л.И.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 1 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Балыгетов В.И. который является собственником помещения № 18 33-33-09/017/2006-663 от 15.12.2006 (реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Шарков Д.А. который является собственником помещения № 12 33-33-09/015/2007-838 от 19.09.2007 (реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Румикова Л.И. который является собственником помещения № 10 Д-р на перед-гу сб. в с-тв от 04.08.1997 (реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. _____ который является собственником помещения № _____

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. _____ который является собственником помещения № _____

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

¹ Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

² См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 904 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:
председателем собрания Балышева В.И.
секретарем собрания Шариков Д.А.
членами счетной комиссии: Будникова Л.И.

2. По второму вопросу утверждения с 01 января 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 26 руб 03 коп за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 5 руб
Выступили: Шариков Д.А.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)
Выступающим предложено утвердить с 01 января 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 26 руб 03 коп за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 5 руб
После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 904 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 01 января 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 26 руб 03 коп за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 5 руб

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 4 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 5 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 4 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 1 л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 26 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 1 по ул. по. Лесная объявляется закрытым.

Председатель собрания Балышев (подпись) Балышева В.И. (ФИО)

Секретарь собрания Шариков (подпись) Шариков Д.А. (ФИО)

Члены счетной комиссии Будникова (подпись) Будникова Л.И. (ФИО)

(подпись) _____ (ФИО)