

**ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГOKBAPТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:**

г. Кольчугино ул. Лесная, дом 11А

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения «11» декабря 2010 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе
Ворошиной Тамары Иваиовны
(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 24 в многоквартирном доме № 11А по ул. Лесная 33-33/023-33/023/009/2016-444/3 от 12.09.2016
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме¹: всего 4460,8 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 76 человек, обладающие 2414,9 м² голосами² 54,14, что составляет 54,14 % голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица _____

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.
2. Утверждение с 01 января 2010 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 24,03 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 6 руб/м²

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Ворошиной Т.И.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 3 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Ворошиной Т.И. который является собственником помещения № 24 33-33/023-33/023/009/2016-444/3 от 12.09.2016
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Алашова Т.А. который является собственником помещения № 60 33-01/09-16/2002-344 от 11.10.2002
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Самодов М.Т. который является собственником помещения № 2 33-33-25/015/2013-396 от 05.09.2013
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. Тихонов Н.П. который является собственником помещения № 20 33-33-09/010/2012-385 от 19.03.2012
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. Косильников В.А. который является собственником помещения № 48 33-01/09-10/2000-09 от 10.10.2000
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

¹ Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

² См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 2414,9 м² голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов _____ % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Вороженин Т. Ч.
секретарем собрания Александрова Т. А.
членами счетной комиссии: Самодова М. П.
Тихонова Н. П.
Косиленкова В. А.

2. По второму вопросу утверждения с 01 сентября 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 27,03 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 6 руб/мес

Выступили: Вороженин Т. Ч.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 01 сентября 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 27,03 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 6 руб/мес

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 2414,9 м² голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов _____ % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 01 сентября 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 27,03 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 6 руб/мес

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 14 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 5 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 13 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 1 л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 61 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № _____ по ул. _____ объявляется закрытым.

Председатель собрания Вороженин Т. Ч. (подпись) Вороженин Т. Ч. (ФИО)

Секретарь собрания Александрова Т. А. (подпись) Александрова Т. А. (ФИО)

Члены счетной комиссии Тихонова Н. П. (подпись) Тихонова Н. П. (ФИО)

Самодова М. П. (подпись) Самодова М. П. (ФИО)
Косиленков В. А. (подпись) Косиленков В. А. (ФИО)