

ПРОТОКОЛ №

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Владимирская обл., г. Кольчугино ул. Ленина д. 2 (далее многоквартирный дом)

г. Кольчугино

« 20 » апреля 2011г.

Форма проведения собрания: очное

По кандидатурам

председатель собрания

Швацова В.Т

секретарь собрания

Мигалица Т.В

члены счетной комиссии

Ватюшкина Л.В

Моктывева Н.Т

Голосование по кандидатурам:

за - 100 %; против - %; воздержались - %

Принято решение избрать

председателем собрания

Швацова В.Т

секретарь собрания

Мигалица Т.В

члены счетной комиссии

Ватюшкина Л.В

Моктывева Н.Т

Общая площадь многоквартирного дома 2722,5 кв.м.

В голосовании приняло участие 37 собственников, обладающих 1569,9 кв.м, что составляет 58 % голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется

Повестка дня

- Выбор с 1 мая 2011г. управляющей организацией многоквартирного дома – ООО «Сфера»
- О закреплении за Управляющей организацией ООО «Сфера» обязанности по предоставлению коммунальных услуг в виде холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления, электроснабжения, газоснабжения. О заключении жителями договоров энергоснабжения с поставщиками услуг напрямую.
- Утверждение на 2011г. платы на содержание общего имущества собственников помещений, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере **18 руб. 57 коп.** за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц
- Утверждение на 2011г. платы на текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается, размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере **3 руб. 32 коп.** за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц
- Утверждение на 2011г. платы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается, размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество, в размере 0 руб. 00 коп. _

Итоги голосования собственников помещений в многоквартирном доме.

По вопросу: выбора с 1 мая 2011г. управляющей организацией многоквартирного дома – ООО «Сфера»

Голосовали: за - 52 % голосов; против - 2,5 % голосов; воздержались - 45,5 % голосов.

Принятое решение: выбрать с 1 мая 2011г. управляющей организацией многоквартирного дома – ООО «Сфера»

По вопросу: закрепления за Управляющей организацией ООО «Сфера» обязанности по предоставлению коммунальных услуг в виде холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления, электроснабжения, газоснабжения. Заключения жителями договоров энергоснабжения с поставщиками услуг напрямую.

Голосовали: за - 52 % голосов; против - 2,5 % голосов; воздержались - 45,5 % голосов.

Принятое решение: не закреплять за Управляющей организацией ООО «Сфера» обязанности по предоставлению коммунальных услуг в виде холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления, электроснабжения, газоснабжения. Заключить жителям договора энергоснабжения с поставщиками услуг напрямую.

По вопросу: утверждения на 2011г. платы на содержание общего имущества собственников помещений, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере **18 руб. 57 коп.** за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц.

Голосовали: за - 52 % голосов; против - 2,5 % голосов; воздержались - 45,5 % голосов.

Принятое решение: утвердить на 2011г. плату на содержание общего имущества собственников помещений, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере **18 руб. 57 коп.** за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц

По вопросу: утверждение на 2011г. платы на текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается, размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере **3 руб. 32 коп.** за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц

Голосовали: за - 52 % голосов; против - 2,5 % голосов; воздержались - 45,5 % голосов.

Принятое решение: утвердить на 2011г. плату на текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается, размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере **3 руб. 32 коп.** за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц

По вопросу: утверждение на 2011г. платы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается, размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество, в размере 0 руб. 00 коп.

Голосовали: за – 52 % голосов; против – 2,5% голосов; воздержались – 45,5% голосов.

Принятое решение: утвердить на 2011г. плату на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается, размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 0 руб. 00 коп.

Председатель собрания:

Секретарь собрания:

Члены счетной комиссии

Иванова В. П.
Мигалкина Т. В.
Яковлева С. В.
Леонтьева А. С.

ивл
Мигалкина
Яковлева
Леонтьева

Примечание: к настоящему протоколу прилагается протокол счётной комиссии об итогах голосования на общем собрании собственников помещений в МКД, который направляется в управляющую организацию для исполнения.