

**ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:**

г. Кольчугино ул. Лешена, д. 5

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения «19» декабря 2019 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе

Сергей Иванович Альбицкий Викторевич
(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 7 в многоквартирном доме № 5 по ул. Лешена 33-33/023-33/023/001/2015-3522/1 от 08.05.2015 (реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме¹: всего 2023,7 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 39 человек, обладающие 1184 м² голосами² 1184, что составляет 58,5 % голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица _____

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.

2. Утверждение с 1 сентября 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 24,03 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 3 руб

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Корсамина Наталья РВ
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 2 человек.

Предложены кандидатуры: Корсамина Наталья РВ который является собственником помещения № 4 33-33/023-33/023/001/2015-3522/1 от 08.05.2015 (реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Панович Т.Ч который является собственником помещения № 9 33-33-09/005/2605-209 от 17.02.2005 (реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Дашкова М.В. который является собственником помещения № 22 33-33/023-33/023/001/2015-4546/3 от 10.06.2015 (реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. Поделеева ОН который является собственником помещения № 39

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. _____ который является собственником помещения № _____

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

¹ Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

² См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 1184 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Корешаловой А.В.
секретарем собрания Тановой Т.И.
членами счетной комиссии: Дашковой М.В.
Поцелеевой О.И.

2. По второму вопросу утверждения с 1 сентября 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 24,03 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 3 руб/м²

Выступили: Корешалова А.В.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 1 сентября 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 24,03 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 3 руб/м²

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 1184 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 1 сентября 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 24,03 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 3 руб/м²

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 3 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 4 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 4 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на — л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 38 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 5 по ул. Ленина объявляется закрытым.

Председатель собрания Корешалова А.В. (подпись)

Секретарь собрания Танова Т.И. (подпись)

Члены счетной комиссии Дашкова М.В. (подпись)

Поцелеева О.И. (подпись)