

ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:

г. Кольчугино ул. Масхинова 21

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения «20» декабря 2010 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе  
Смирновой Натальи Сергеевны  
(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 37 в многоквартирном доме № 21 по ул. Масхинова

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме<sup>1</sup>: всего 3886 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 68 человек, обладающие 2960,3 м<sup>2</sup> голосами<sup>2</sup> 2960,3 м<sup>2</sup> что составляет 76 % голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица \_\_\_\_\_

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

**Повестка дня собрания:**

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.
2. Утверждение с 01 января 2010 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 27-03 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 6-00

**Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:**

**1. По первому вопросу:** о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Смирнова Н.С.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 4 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Смирнову Н.С. который является собственником помещения № 37

Свиг-60 о праве на объект 33 АА № 547013 от 05.06.2013  
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Гудкову О.А. который является собственником помещения № 20

Свиг-60 о праве на объект № 33-33-09/002/2005-613 от 14.04.2005  
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Полумошников Н.Н. который является собственником помещения

№ 44 Свиг-60 № 33-01/09-10/2002-547 от 01.10.2002  
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. Новожилова О.А. который является собственником помещения № 16

Свиг-60 № 33-01/09-10/2001-578.3.3 от 25.07.2001  
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. \_\_\_\_\_ который является собственником помещения № \_\_\_\_\_

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

<sup>1</sup> Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

<sup>2</sup> См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 18603 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 76 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Смирнова Н.С.  
секретарем собрания Гурова О.А.  
членами счетной комиссии: Таммагов З.А.  
Новикова О.А.

2. По второму вопросу утверждения с 01 января 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 27-03 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 6-00

Выступили: Смирнова Надежда Сергеевна  
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 01 января 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 27-03 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 6-00

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 18603 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 76 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 01 января 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 27-03 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 6-00

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 8 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 4 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 8 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на     л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 62 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 11 по ул. Маслякова объявляется закрытым.

Председатель собрания Смирнова Н.С. (подпись) Смирнова Н.С. (ФИО)

Секретарь собрания Гурова О.А. (подпись) Гурова О.А. (ФИО)

Члены счетной комиссии Таммагов З.А. (подпись) Таммагов З.А. (ФИО)

Новикова О.А. (подпись) Новикова О.А. (ФИО)