

ПРОТОКОЛ № 1

Счетной комиссии об итогах голосования на Общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Владимирская обл., г. Кольчугино ул. Шмелева д. 1 (далее многоквартирный дом)

г. Кольчугино

«1» апреля 2011г.

Форма проведения собрания: заочная

По кандидатурам

председатель собрания Королева Е.З.

секретарь собрания Шенникова О.А.

члены счетной комиссии Якимов В.В.

Сорокина Н.Е.

Крылов В.В.

Голосование по кандидатурам:

за - 100 %; против - — %; воздержались - — %

Принято решение избрать

председателем собрания Королева Е.З.

секретарем собрания Шенникова О.А.

членами счетной комиссии Якимов В.В.

Сорокина Н.Е.

Крылов В.В.

Общая площадь многоквартирного дома 3184,8 кв.м.

В голосовании приняло участие 45 собственников, обладающих ~2000 кв.м, что составляет 75 % голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется

Повестка дня

- Выбор с «1» апреля 2011г. управляющей организацией многоквартирного дома – ООО «Сфера»
- О закреплении за Управляющей организацией ООО «Сфера» обязанности по предоставлению коммунальных услуг в виде холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления, электроснабжения, газоснабжения. О заключении жителями договоров энергоснабжения с поставщиками услуг напрямую.
- Утверждение на 2011г. платы на содержание общего имущества, исходя из которой устанавливается, размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере **13 руб. 67 коп.** за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц.
- Утверждение на 2011г. платы на текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается, размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 2 рубля с квадратного метра.
- Утверждение на 2011г. платы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается, размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество, в размере 3,40 рубля с квадратного метра.

Определение итогов голосования собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования

По вопросу: выбора с « 1 » апреля 2011г. управляющей организацией многоквартирного дома – ООО «Сфера»
Голосовали: за - 45 % голосов; против - — % голосов; воздержались - — % голосов.
Принятое решение: выбрать с « 1 » апреля 2011г. управляющей организацией многоквартирного дома – ООО «Сфера»

По вопросу: закрепления за Управляющей организацией ООО «Сфера» обязанности по предоставлению коммунальных услуг в виде холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления, электроснабжения, газоснабжения. Заключение жителями договоров энергоснабжения с поставщиками услуг напрямую.

Голосовали: за - 45 % голосов; против - — % голосов; воздержались - — % голосов.
Принятое решение: не закреплять за Управляющей организацией ООО «Сфера» обязанности по предоставлению коммунальных услуг в виде холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления, электроснабжения, газоснабжения. Заключить жителям договора энергоснабжения с поставщиками услуг напрямую.

По вопросу: утверждения на 2011г. платы на содержание общего имущества, исходя из которой устанавливается, размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 13 руб. 67 коп. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц.

Голосовали: за - 45 % голосов; против - — % голосов; воздержались - — % голосов.
Принятое решение: утвердить на 2011г. плату на содержание общего имущества, исходя из которой устанавливается, размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 13 руб. 67 коп. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц.

По вопросу: утверждение на 2011г. платы на текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается, размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 2 руб. 13 с квадратного метра.

Голосовали: за - 45 % голосов; против - — % голосов; воздержались - — % голосов.
Принятое решение: утвердить на 2011г. плату на текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается, размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 13 руб 67 коп.

По вопросу: утверждение на 2011г. платы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается, размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 3.4 руб с квадратного метра.

Голосовали: за - 45 % голосов; против - — % голосов; воздержались - — % голосов.
Принятое решение: утвердить на 2011г. плату на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается, размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере —

Председатель собрания: Ковалева Г.З.
Секретарь собрания: Шувакова О.А.
Члены счетной комиссии: Якимов Г.В.
Соболева Н.Е.
Кривов В.В.

Примечание. К протоколу прикладывается