

ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:

г. Кольчугино ул. ул. Шмалева

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения «14» декабря 2019г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе

Королевой Галины Сергеевны Заимуровой  
(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 44 в многоквартирном доме № 1 по ул. Шмалева № 33-33-26/009/2014-134 от 05.05.2014 (реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 3200,5 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 33 человек, обладающие 1889,25 м<sup>2</sup> голосами 1889,25 м<sup>2</sup> что составляет 59,03% голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица \_\_\_\_\_

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

**Повестка дня собрания:**

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.

2. Утверждение с 1 января 2020г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 26,03 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 5 (пять) рублей.

**Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:**

**1. По первому вопросу:** о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Королеву Г.С.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 3 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Королеву Г.С. который является собственником помещения № 44 № 33-33-26/009/2014-134 от 05.05.2014

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Соболеву Н.В. который является собственником помещения № 6 № 33-01/09-8/2015-66.3.1 от 04.04.2001

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Якимова Г.В. который является собственником помещения № 19 - договор на передачу квартиры в собственность от

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение) 8.9.1994

2. \_\_\_\_\_ который является собственником помещения № \_\_\_\_\_

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. \_\_\_\_\_ который является собственником помещения № \_\_\_\_\_

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

<sup>1</sup> Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

<sup>2</sup> См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 1889,25% голосов против 0 голосов воздержались 1,73% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Королеву Т.З.  
секретарем собрания Соболеву Н.В.  
членами счетной комиссии: Якимову Т.В.

2. По второму вопросу утверждения с 1 января 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 26,03 руб. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 5 (пять) рублей

Выступили: Королеву Т.З.  
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 1 января 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 26,03 руб. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 5 (пять) руб.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 18,89,25% голосов против 0 голосов воздержались 1,73% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 1 января 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 26,03 руб. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 5 (пять) руб.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 9 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 3 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 8 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 1 л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 62 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 1 по ул. Шмелева объявляется закрытым.

Председатель собрания Королева (подпись) Королева Т.З. (ФИО)

Секретарь собрания Соболева (подпись) Соболева Н.В. (ФИО)

Члены счетной комиссии Якимова (подпись) Якимова Т.В. (ФИО)

(подпись) \_\_\_\_\_ (ФИО)