

ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:

г. Кольчугино ул. Веденеева д 12

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения «30» ноября 20 15 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе

Мелекловой Ирины Анатольевны
(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 86 в многоквартирном доме № 12 по ул. Веденеева

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме¹: всего 5332,4 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 22 человек, обладающие 2732,4 м² голосами² 2732,4, что составляет 51,2 % голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица _____

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.

2. Утверждение с 1 января 20 20 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 27,87 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 1,00

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Тохову Елену Николаевну
(Казывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 1 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Тлараканову ТЧ который является собственником помещения № 81
Собственность запись № 33-33-09/009/2006-264 от 25.05.2006
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Тохову ЕН который является собственником помещения № 115
Собственность запись № 33-33-09/00/2006-541 от 13.04.2006
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Мелеклову ЧН который является собственником помещения № 86
Собственность запись № 33-33-26/011/2014-615 от 02.07.2014
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. _____ который является собственником помещения № _____

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. _____ который является собственником помещения № _____

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

¹ Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

² См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 2732,4 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Тюракакову Гаяльму Витальевну
секретарем собрания Вилову Елену Николаевну
членами счетной комиссии: Мешкова Ирина Анатольевна

2. По второму вопросу утверждения с 1 января 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 27,87 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 1,00.

Выступили: Мешкова Ирина Анатольевна
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 1 января 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 27,87 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 1,00

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 2718 голосов против 144 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 51,2 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 1 января 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 27,87 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 1,00.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 11 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 4 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 9 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на — л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 22 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 12 по ул. Веденеева объявляется закрытым.

Председатель собрания Тюракакова (подпись) Тюракакова (ФИО)

Секретарь собрания Вилова (подпись) Вилова Е Н (ФИО)

Члены счетной комиссии Мешков (подпись) Мешков (ФИО)

(подпись) (ФИО)