

**ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:**

г. Кольчугино ул. Веденеева 9/14

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения « 06 » декабря 2019 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе

Риповой Надежды Алексеевны  
(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 23 в многоквартирном доме № 14 по ул. Веденеева рег. удостоверение № 615 от 29.12.1995 (реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме<sup>1</sup>: всего 706,1 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 212 человек, обладающие 4810,5 м<sup>2</sup> голосами<sup>2</sup> 67%, что составляет 67% % голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица \_\_\_\_\_

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

**Повестка дня собрания:**

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.

2. Утверждение с 01 января 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 27-95 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 1-00 руб

**Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:**

**1. По первому вопросу:** о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Алексеева Наталья Владимировна

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе \_\_\_\_\_ человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Рипову ИА который является собственником помещения № 23 рег. удостоверение № 615 от 29.12.1995

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Шарыгина С.А который является собственником помещения № 32 № 33-33-09/010/2010-522 от 26.06.2010

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Алексеева И.Б который является собственником помещения № 73 № 33-33-09/015/2008-592 от 25.09.2008

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. Жарову З.В который является собственником помещения № 95 № 33-33-09/009/2006-733 от 29.06.2006

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. Будакову И.И который является собственником помещения № 94 № 33-33-25/016/2013-073 от 13.09.2013

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

**Результаты голосования**

<sup>1</sup> Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

<sup>2</sup> См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 212 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 67 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Финееву Надежду Алексеевну  
секретарем собрания Шарошкин Сергей Анатольевич  
членами счетной комиссии: Алексееву Наталью Владимировну  
Ананьеву Элену Генриховну  
Федотову Галину Павловну

2. По второму вопросу утверждения с 01. января 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 27-95 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 1-00 руб.

Выступили: Финеева Надежда Алексеевна  
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 01. января 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 27-95 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 1-00 руб

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 212 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 67 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 01 января 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 27-95 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 1-00 руб.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на \_\_\_ л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на \_\_\_ л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на \_\_\_ л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на \_\_\_ л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на \_\_\_ л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на \_\_\_ л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 14 по ул. Веденсева объявляется закрытым.

Председатель собрания Финеева (подпись) Финеева НА (ФИО)

Секретарь собрания Шарошкин (подпись) Шарошкин СГ (ФИО)

Члены счетной комиссии Алексеева (подпись) Алексеева НВ (ФИО)

Ананьева (подпись) Ананьева ЕН (ФИО)

Федотова (подпись) Федотова ТТ