

**ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:**

г. Кольчугино ул. Веденеева 18

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения « 9 » декабря 20 19 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее

собрание

проводится

по

инициативе

Скуба Михаила Викторовича
(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 19 в многоквартирном доме № 18 по ул. Веденеева ГРПЗЗ АА № 236189

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме¹: всего 2443,2 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 36 человек, обладающие 1777 м² голосами² 1727, что составляет 72,84% голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица _____

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.

2. Утверждение с 1 января 20 20 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 22,03 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 01 руб 00 коп

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Скуба М.В.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 4 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Скуба С.И. который является собственником помещения № 19
ГРПЗЗ АА № 236189

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Демидова А.А. который является собственником помещения № 43
ГРПЗЗ АА № 106472

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Захаров В.В. который является собственником помещения № 14
ГРПЗЗ АА № 235539

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. Курилова В.Т. который является собственником помещения № 8
ГРПЗЗ АА № 118695

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. _____ который является собственником помещения № _____

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

¹ Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

² См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 1659,5 голосов против 2 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 99,0 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Скуба С.И.

секретарем собрания Демьякова Л.А.

членами счетной комиссии: Захаров В.В.

Курилова В.И.

2. По второму вопросу утверждения с 1 января 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 22,03 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 01 руб. 00.

Выступили: Захаров В.В.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 1 января 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 22,03 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 01 руб 00 коп.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 1659,5 голосов против 2 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 99,0 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 1 января 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 22,03 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 01 руб. 00 коп.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 5 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 2 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 5 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 1 л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 44 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 18 по ул. Веденеева объявляется закрытым.

Председатель собрания Скуба (подпись) Скуба С.И. (ФИО)

Секретарь собрания Демьякова (подпись) Демьякова Л.А. (ФИО)

Члены счетной комиссии Захаров (подпись) Захаров В.В. (ФИО)

Курилова (подпись) Курилова В.И. (ФИО)