

**ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:**

г. Кольчугино ул. Дружба, дом 15 №1

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения «08» августа 2020 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе  
Скотниковой Тамары Викторовны  
(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 13 в многоквартирном доме № 15 по ул. Дружба

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме<sup>1</sup>: всего 4048 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 64 человек, обладающие 2039,4 м<sup>2</sup> голосами<sup>2</sup> 2039,4 м<sup>2</sup> что составляет 50,01 % голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица нет

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

**Повестка дня собрания:**

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.

2. Утверждение с 1 сентября 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 25,03 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 04,00 руб

**Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:**

**1. По первому вопросу:** о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили:

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 1 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Скотникова Т.В. который является собственником помещения № 13 Собственность № 33-33-08/004/2008-303 от 02.03.2008,

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Баранова Л.И. который является собственником помещения № 44 Собственность

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Зубаркина И.В. который является собственником помещения № 44 Собственность № 33-33-26/010/2014-500 от 08.06.2014,

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. \_\_\_\_\_ который является собственником помещения № \_\_\_\_\_

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. \_\_\_\_\_ который является собственником помещения № \_\_\_\_\_

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

<sup>1</sup> Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

<sup>2</sup> См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 1828, 43 голосов против 139, 9 голосов воздержались 71, 1 голосов  
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 90 % от  
общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:  
председателем собрания Скотишкова Т.В  
секретарем собрания Баранова Л.И  
членами счетной комиссии: Вульканин А.И

2. По второму вопросу утверждения с 01 января 2010 г. платы на содержание и ремонт  
общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые  
при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер  
платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество  
в размере 25,03 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт  
04,00 руб

Выступили: Скотишкова Тарису Викторовну  
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 01 января 2010 г. плату на содержание и  
ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы,  
потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой  
устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей  
собственности на это имущество в размере 25,03 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в  
месяц, в т.ч. текущий ремонт 04,00 руб

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 1262, 1 голосов против 67, 6 голосов воздержались 101, 3 голосов  
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 62 % от  
общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с  
01 января 2010 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников  
помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества  
в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника  
пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере  
25,03 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт  
04,00 руб

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 10 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 11 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 4 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 0 л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 64 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 15 по ул. Дружба дом 15 объявляется закрытым.

Председатель собрания

Скотишкова Т.В (подпись) Скотишкова (ФИО)

Секретарь собрания

Баранова Л.И (подпись) Баранова (ФИО)

Члены счетной комиссии

\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (ФИО)

\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (ФИО)