

II. РАБОТЫ И УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ (МКД)

№ п/п	Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенным с собственниками помещений	Ед.изм.	Запланировано работ по договору		Выполнено работ по договору		Примечание
			кол-во	стоимость, руб.	кол-во	стоимость, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8
	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:						
	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	кв.м.	233,2	72338,17	233,2	72338,17	
	Вывоз, захоронение (утилизация) твердых бытовых отходов			71180,45		71180,45	
	Электролампочки		64	1152,00	64,00	1152,00	
	Содержание и обслуживание земельного участка МКД:			64508,89		64508,89	
	Подметание земельного участка площадью 3527,5 кв.м.			17643,46		17643,46	
	Уборка мусора с дорог, тротуаров, газонов, контейнерных площадок			8270,37	Согласно утвержде	8270,37	
	Стрижка газонов			5146,01	ной	5146,01	
	Подрезка деревьев и кустарников			4631,41	периодич	4631,41	
	Очистка детских игровых площадок, элементов благоустройства (малой архитектуры)			5660,61	ности	5660,61	
	Подметание и сдвигка снега			14335,31	выполнен	14335,31	
	Ликвидация скользкости пешеходных зон			8821,73	ия работ	8821,73	
	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации:			26987,14		26987,14	
	Пусконаладочные работы	раз	1	5539,31	1	5539,31	
	Промывка системы отопления			11027,16		11027,16	
	Регулировка и подготовка системы отопления к сезонной эксплуатации	раз	1	10420,67	1	10420,67	
	Проведение технических осмотров и мелкий ремонт:			166436,60		166436,60	
	Обслуживание и устранение незначительных неисправностей в системах:						
	- водопровода	раз		35286,91	по	35286,91	
	- водоотведения (канализация)	раз		50577,91	заявкам и	50577,91	
					результат		

		кв.м./шт.	2	132400	2	132400	2	132400	покрытие козырька 1 подъезда+уборка чердачного помещения
по лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды, и над балконами верхних этажей, входами в цокольный (технический) этажи		кв.м.	-	-	-	-	-	-	
по полам (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)		кв.м.	-	-	-	-	-	-	
по стенам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях		раз/п.м./усл.	-	-	-	-	-	-	
по системам центрального отопления		раз/п.м./усл.	-	-	-	-	-	-	
по системам горячего водоснабжения		раз/п.м.	-	-	-	-	-	-	
по системам холодного водоснабжения		раз/п.м.	-	-	-	-	-	-	
по системам водоотведения (канализации)		раз	-	-	-	-	-	-	
по внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например, щитовых)		усл.	-	-	-	-	-	-	
по внутренним системам газоснабжения		раз	1	11400	1	11400	1	11400	диагностика вдго
по системам вентиляции, дымоудаления и противопожарной автоматики		раз	1	54600	1	54600	1	54600	восстановление вент.каналов
по лифтам (ТО -1, ТО -2)		раз	-	-	-	-	-	-	
по почтовым ящикам		раз	-	-	-	-	-	-	
по общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов		раз	1	10000	1	10000	1	10000	поверка одпу тепловой энергии
прочее		усл.	-	-	-	-	-	-	
Работы на других элементах многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу собственников помещений:									
Работы по ремонту отмостки		кв.м./ед.	-	-	-	-	-	-	
Работы по текущему ремонту малых архитектурных форм		ед	-	-	-	-	-	-	
Ремонт ограждений		пог.м.	-	-	-	-	-	-	
Ремонт асфальтовых покрытий		кв.м.	-	-	-	-	-	-	
Спил (валка) деревьев		шт.	-	-	-	-	-	-	
Итого:			13	327332,42	13	327332,42	13	327332,42	

Генеральный директор

Главный бухгалтер

И.Б. Безюлев

Н.В. Копылова

И.Б. Безюлев
Н.В. Копылова

старший по расч. Межеу Собствен. В.О.