

**Отчет Управляющей организации ООО "Сфера"**  
о выполненных работах и предоставленных услугах по многоквартирному дому с января по март 2019 год

Адрес многоквартирного дома: г. Кольчугино ул. Щербакова д.16

**1. ДВИЖЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ПО УСЛУГЕ СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

|                                      | Остаток на начало<br>отчётного периода | Начислено за<br>отчётный период | Оплачено за<br>отчётный период | Выполненные<br>работы по<br>текущему ремонту | Перевод денежных<br>средств в ООО<br>"УК "Сфера" | Остаток на конец<br>отчётного периода |
|--------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------------------|
| <b>Расчеты по жилым помещениям</b>   |                                        |                                 |                                |                                              |                                                  |                                       |
| содержание ОИ МКД                    |                                        | 10 251,21                       | 10 968,04                      |                                              |                                                  |                                       |
| текущий ремонт                       |                                        | 0,00                            | 0,00                           |                                              |                                                  |                                       |
| коммунальные услуги на ОДН           |                                        | 0,00                            | 0,00                           |                                              |                                                  |                                       |
| <b>Расчеты по нежилым помещениям</b> |                                        |                                 |                                |                                              |                                                  |                                       |
| содержание ОИ МКД                    |                                        |                                 |                                |                                              |                                                  |                                       |
| текущий ремонт                       |                                        |                                 |                                |                                              |                                                  |                                       |
| коммунальные услуги на ОДН           |                                        |                                 |                                |                                              |                                                  |                                       |
| <b>Итого текущий ремонт</b>          | <b>17 589,92</b>                       |                                 | <b>0,00</b>                    | <b>0,00</b>                                  | <b>17 589,92</b>                                 | <b>0,00</b>                           |

*получена 12.03.2020 г. Дроф -*

*Проверено Р. Рысеева СВ/*

## II. РАБОТЫ И УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ (МКД)

| № п/п | Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенным с собственниками помещений                                            | Ед.изм. | Запланировано работ по договору |                 | Выполнено работ по договору |                 | Примечание |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------|-----------------|-----------------------------|-----------------|------------|
|       |                                                                                                                                                                            |         | кол-во                          | стоимость, руб. | кол-во                      | стоимость, руб. |            |
| 1     | 2                                                                                                                                                                          | 3       | 4                               | 5               | 6                           | 7               | 8          |
|       | Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:                                                                                        |         |                                 |                 |                             |                 |            |
|       | Вывоз, захоронение (утилизация) твердых бытовых отходов                                                                                                                    | куб.м.  |                                 | 2957,73         | 8,00                        | 2957,73         |            |
|       | Проведение технических осмотров и мелкий ремонт:                                                                                                                           |         |                                 | 2464,89         |                             | 2464,89         |            |
|       | Обслуживание и устранение незначительных неисправностей в системах:                                                                                                        |         |                                 |                 |                             |                 |            |
|       | - водопровода                                                                                                                                                              | раз     | по                              | 541,31          | по                          | 541,31          |            |
|       | - водоотведения (канализация)                                                                                                                                              | раз     | заявкам и                       | 775,88          | заявкам и                   | 775,88          |            |
|       | - теплоснабжения                                                                                                                                                           | раз     | результат                       | 820,99          | результат                   | 820,99          |            |
|       | - электрических устройств                                                                                                                                                  | раз     | ам                              | 326,70          | ам                          | 326,70          |            |
|       | Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения, в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам собственников |         | х                               | 1708,00         | х                           | 1708,00         |            |
|       | Расходы по содержанию автотранспорта                                                                                                                                       |         | х                               | 706,40          | х                           | 706,40          |            |
|       | ЕРИЦ                                                                                                                                                                       |         | х                               | 323,56          | х                           | 323,56          |            |
|       | Административно-хозяйственные расходы                                                                                                                                      |         | х                               | 571,95          | х                           | 571,95          |            |
|       | Налоги                                                                                                                                                                     |         | х                               | 926,04          | х                           | 926,04          |            |
|       | Прочие прямые расходы (обучение персонала, расходы по взысканию задолженности, мероприятия пожарной безопасности, средства для нужд ГО, спецодежда, специнвентарь и т.д.   |         | х                               | 592,64          | х                           | 592,64          |            |
|       | Итого:                                                                                                                                                                     |         |                                 | 10251,21        |                             | 10251,21        |            |

Генеральный директор

Главный бухгалтер

И.Б. Безюлев

Н.В. Копылова