

**ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:**

г. Кольчугино ул. Добровольского д.9

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения «09» января 2021 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Киселевой Светланы Васильевны по инициативе

(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 72 в многоквартирном доме № 9 по ул. Добровольского

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме<sup>1</sup>: всего 4847,7 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве \_\_\_\_\_ человек, обладающие 2617,8 м<sup>2</sup> голосами<sup>2</sup> 2617,8 что составляет 54 % голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица нет

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

**Повестка дня собрания:**

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.
2. Утверждение с 01 января 2021 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 26 руб. 54 коп. 5 рублей за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт

**Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:**

**1. По первому вопросу:** о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Тетрухина Т.В.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 3 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Киселевой СВ который является собственником помещения № 72  
л 33-33-26/021/2014-363 от 17.12.2014г

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Тетрухиной ТВ который является собственником помещения № 58  
л 33-33-09/018/2011-145 от 16.09.2011г.

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Тетрухиной ТВ который является собственником помещения № 60  
договор приватизации от 01.12.1992г

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. Киселевой Н.В. который является собственником помещения № 7  
л 33-33-09/014/2007-305 от 20.07.2007г

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. Кондратьевой Н.Т. который является собственником помещения № 20  
л 33:18:000538:1385-33/024/2018-1 от 09.06.2018г

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

**Результаты голосования**

<sup>1</sup> Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

<sup>2</sup> См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 2617,8 м<sup>2</sup> голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 10 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Киселева СВ  
секретарем собрания Петрушкину ТВ  
членами счетной комиссии: Петрушкину ТВ  
Кужалева КВ  
Кондратьева Л.Т.

2. По второму вопросу утверждения с 01 января 2021 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 26 руб 03 коп. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 5 рублей

Выступили: Киселева СВ; Гаврилова СВ; Капранова АВ  
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 01 января 2021 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 26 руб 03 коп за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 5 рублей.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 2617,8 м<sup>2</sup> голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 01 января 2021 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 26 руб 03 коп. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 5 рублей.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 8 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 10 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 7 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на — л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 15 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 9 по ул. Добровольского объявляется закрытым.

Председатель собрания [подпись] (подпись) Киселева СВ (ФИО)

Секретарь собрания [подпись] (подпись) Петрушкина ТВ (ФИО)

Члены счетной комиссии [подпись] (подпись) Петрушкина ТВ (ФИО)

[подпись] (подпись) Кужалева КВ (ФИО)

[подпись] (подпись) Кондратьева Л.Т.